

COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER

MARAIS-PLACE DES VOSGES

Réunion du 15 mai 2025



Présent(e)s: Laurence DUFLOS (Animation); Benoit FOURNIER; Françoise GREISCH; Philippe LANTA; Le Petit Dakar (Marie BARTHELEMY, Charlotte CHARREAU); Anne MALAVIEILLE; Clara NAHMIAS; Michèle SIVIGNON; Claire VACHER; Françoise VAUCHEE (Animation); David WOLFF PATRICK; Roger YOBA.

Excusé(e)s: Xavier BALLERY; Fanny CIUFO; Claude DE VULPIAN; Arnaud DEMESLAY; Olivier DUMONT; Yoan THOMAS; Liliane ZYLBERSTEIN.

Auditeurs libres: Sophie CADOT.

Mairie de Paris Centre: Boris JAMET-FOURNIER, Conseiller de Paris, délégué de Paris Centre en charge du Budget Participatif, de la participation citoyenne, des Conseils de quartier et de l'innovation; Marie-Liesse POYETON, Chargée de participation citoyenne.

La séance s'est déroulée dans l'enceinte de la Mairie de Paris Centre.

Ordre du jour

1. Intervention d'Amina BOURI, Déléguée de Paris Centre en charge de l'Histoire de Paris, de la Seine, du suivi des plans climat et de la prospective – Thématique eau
2. Point Election de la nouvelle équipe d'animation
3. Retour sur la Fête du samedi 3 mai organisée par la commission Communication Inter-CQs Paris Centre
4. Annonce de la Balade prévue pour le 4 octobre 2025
5. Point d'étape sur les projets d'investissement en cours
6. Point d'étape sur les projets de fonctionnement en cours
7. Annonces diverses et vote des 3 nouvelles questions à la Mairie

En l'absence d'Amina BOURI, l'ordre du jour initialement prévu est revu.

Intervention de Boris JAMET-FOURNIER, élu référent du Conseil de quartier :

Boris JAMET-FOURNIER prend la parole afin d'apporter les éléments de réponses aux questions précédemment posées.

Chantier rue de Birague/Place des Vosges: quelle est la date de fin de l'emprise et de fin des travaux (sachant que les panneaux sur place indiquent que cela devrait être déjà fini) ? Le trottoir et la chaussée seront-ils remis en état ? Quand la publicité géante pourra-t-elle disparaître ?

Le chantier de rénovation de l'Hôtel Coulanges est un long chantier, de dimension importante, et a pris malheureusement un peu de retard. Nous sommes bien entendu navrés des nuisances qu'il génère. Nous n'avons pas constaté par ailleurs une mauvaise tenue de ce chantier.

Le chantier demeure dans les règles, puisque les autorisations d'installation sur le domaine public courent encore pour plusieurs mois. Nous n'avons pas d'information plus précises sur la date de fin du chantier (à priori, le chantier durera jusqu'à la fin du printemps au moins). Les autorisations

d'installation côté Place des Vosges courent jusqu'au mois de juillet 2025. Côté rue de Birague, un chantier de raccordement Enedis se terminera à la fin du mois de mai. Nous suivons avec une grande vigilance la tenue des chantiers par les concessionnaires qui interviennent sur l'espace public du secteur. Le calendrier des travaux peut être susceptible d'évoluer.

La chaussée et le trottoir seront effectivement remis en état, à la fin des travaux (dans une logique d'efficacité). Le panneau publicitaire disparaîtra également à la fin du chantier.

Les habitant-e-s constatent des débordements de poubelles et de trottoirs pas nettoyés ces dernières semaines (Boris demande des adresses précises, le conseil rétorque que ces problèmes sont partout dans le quartier, spécifiquement le bas de Beaumarchais). Qu'est-ce qui peut expliquer ce phénomène, par exemple un problème logistique ?

Le phénomène de débordement des poubelles de rue est régulier, il est possible qu'avec l'arrivée des beaux jours, l'usage des corbeilles de rue augmente. La DPE nous assure effectuer un passage et des itinéraires réguliers mais de toute évidence trop juste pour ces besoins quotidiens. La Mairie de Paris de Centre pousse la Direction de la Propreté et de l'Eau (côté cabinet et services) pour redresser davantage ces problèmes via par exemple le redimensionnement des réceptacles de déchets sur les points chauds de Paris Centre qui permettrait un rééquilibrage des moyens pour la DPE sur les autres priorités de l'arrondissement.

Nous sommes preneurs des adresses précises identifiées par le Conseil de quartier (CQ).

Nous souhaitons garder une grande vigilance auprès du CQ pour les potentielles améliorations (car les freins organisationnels et RH sont lourds) et inviter les membres, riverains et habitants à utiliser l'application DMR lorsque ceux-ci observent des débordements.

Nous soulignons enfin que la semaine dernière était particulière puisque la Direction de la Propreté et de l'Eau a souffert d'un préavis de grève de 3 jours avant le 1^{er} mai, où les agents de la DPE ne travaillent pas. Les photos de débordement de corbeille du 2 mai étaient en effet catastrophiques.

Inquiétude sur le 5 rue des Arquebusiers : l'immeuble est dans un état déplorable. Quid ?

Il n'y a pas d'autorisation d'urbanisme sur cette adresse actuellement, ni chantier signalé avec emprise l'espace public. L'hôtel présent à cette adresse a été contacté courant avril et ils nous assurent que tout est en ordre. [Villa Beaumarchais - Accès & contact](#).

Nous demandons au CQ de bien vouloir nous faire remonter la nature des dégradations constatées afin que nous puissions enquêter.

Signalement :

Le Serpent à plume joue/diffuse de la musique très fort et très tard le soir.

Nous avons transmis ce signalement à la Police Municipale pour des actions de contrôle dans les semaines à venir. Par ailleurs, nous invitons les habitants à solliciter le Bureau des Nuisances Professionnelles (BANP), qui pourra diligenter une inspection approfondie et prendre les mesures nécessaires pour assurer une mise en conformité. <https://www.paris.fr/pages/les-nuisances-d-origine-professionnelle-7109>

Le CQ demande d'être alerté-e-s sur les brocantes qui vont avoir lieu dans le quartier.

Nous diffusons les informations relatives aux vide-greniers qui se déroulent à Paris Centre via la newsletter et vous invitons à vous y abonner. Par ailleurs, la ville de Paris, communique sur l'ensemble des vide-greniers qui se tiennent à Paris sur la page : [Brocantes et vide-greniers : on chine où cette - Ville de Paris](#)

Annnonce de la balade prévue le 4 octobre

Une balade architecturale autour de la Place des Vosges est prévue le 4 octobre prochain par le CQ. Une affiche sera prévue pour l'événement. Françoise GREISCH et Roger YOBA rejoignent le groupe de préparation.

Point d'étape sur les projets d'investissement votés

- **Plaquettes sur les bancs du parc Léonore Fini** : il est proposé d'ajouter 10 plaquettes supplémentaires « interdiction de fumer » – soit 1 banc sur 2
- **Nichoirs** spécifiques Martinets & Chauve-souris – *en attente devis*
- **Matériels pour écoles** – *études en cours par le Conseil de quartier*

Signalement boîte à livres dégradée Jardin Berthe Weil – un devis a été demandé à la régie de quartier car la Ville n'intervient pas sur des boîtes à livres posées par des prestataires extérieurs.

Demande de faisabilité pour une table de ping-pong square Léopold Achille – afin d'éviter la mise en place de projets similaires, la demande pourra être étudiée en fonction du résultat du Budget Participatif 2025 car un projet concerne la mise en place de tables de ping-pong dans les squares et jardins à l'échelle du Tout Paris.

Proposition projet d'investissement :

Il est constaté que le passage des voitures est extrêmement dangereux au niveau de trois écoles (école Sainte-Geneviève, écoles maternelle et primaire de Turenne) rue de Turenne en raison de ralentisseurs que les voitures tentent d'éviter. Un conseiller propose de les supprimer mais également de mettre en place des dispositifs permettant de réduire la vitesse des voitures (panneau avertisseur vitesse, marquage au sol...). **Il est voté à l'unanimité de proposer une étude permettant de voir la faisabilité de mise en place de ces dispositifs et lesquels.**

Point d'étape sur les projets de fonctionnement votés

- Supports de communication
 - Concert DELAYAMAN qui aura lieu lors du dernier trimestre 2025
 - Vide-greniers le 27 septembre 2025 au profit de l'association PROLIFIC
Une conseillère demande à ce que le collège Victor Hugo puisse faire une vente de gâteaux pendant le vide-greniers afin de financer une bibliothèque. La commission vide-greniers étudiera la demande.
-

Point Election de la nouvelle équipe d'animation

5 conseillères et conseillers se sont présentés au renouvellement de l'équipe d'animation du Conseil de quartier Marais-Place des Vosges. Pour rappel, les conditions pour être candidat étaient les suivantes :

- Les candidats avaient jusqu'au 9 mai pour présenter leur candidature auprès de la coordination de la participation citoyenne

- L'équipe d'animation se compose de 5 membres élus mais peut également accueillir des suppléants
- Seules les personnes inscrites avant le 1^{er} avril 2025 peuvent voter ou être candidates
- Les votants devront proposer 5 noms pour que le vote soit pris en compte
- Les élections se dérouleront les 3 et 4 juin

Les 5 candidats sont Xavier BALLERY, Laurence DUFLOS, Françoise GREISCH, Françoise VAUCHÉ et Roger YOBA. D'autres personnes peuvent se porter suppléant.es.

Retour sur la Fête du samedi 3 mai organisée par la Commission Communication Inter-CQs Paris Centre

La Fête des Conseillers de quartier s'est tenue à la Salle des fêtes de la Mairie Paris Centre, le 3 mai de 11h à 17h30 et a rassemblé environ 70 personnes. Cette journée a été l'occasion pour les conseillers des 7 Conseils de quartier de se rencontrer, échanger et passer un moment convivial autour d'animations (stands thématiques, blind test, quizz olfactif, concert...).

Questions et décisions votées en séance par les conseillers du CQ Marais-Place des Vosges :

- Passages piétons insécurisés : une conseillère relève qu'il n'y a plus de passage piéton au bas de la rue Elzévir, ni au croisement de la rue Barbette/Elzévir, pourtant emprunté par les scolaires Victor Hugo. De même, le croisement rue de Thorigny/place Thorigny/rue Elzévir est très dangereux notamment pour les personnes à mobilité réduite à cause du manque de visibilité pour les voitures. Que peut faire la Mairie pour sécuriser les piétons ? (Question votée à l'unanimité)
- Parc Léopold Achille : suite à des intempéries, des arbres ont été déracinés ne permettant plus aux usagers de se mettre à l'ombre lors des grosses chaleurs. Serait-il possible d'envisager de revégétaliser à cet endroit ou d'imaginer une canopée – puit d'ombre – permettant de rafraîchir cet espace ? (Question votée à l'unanimité)
- Les Conseils de Quartier sont souvent sollicités par des acteurs de la vie locale pour les soutenir financièrement. En dehors du budget de fonctionnement des Conseils de Quartier, est-ce que la Mairie a un budget de fonctionnement prévu pour des animations locales ? Par exemple, est-ce que le Conseil du handicap bénéficie d'un budget de fonctionnement par la Mairie chaque année ?

Prochaine réunion du CQ MPV

- **Jeudi 26 juin 2025**
Lieu : Mairie de Paris Centre
Contact : marais-vosges@conseil-de-quartier.fr
Agenda : <https://openagenda.com/conseils-de-quartier-paris-centre>

Fin de séance à 20h30

Informations diverses :

- Signalement des nuisances professionnelles via le Bureau d'Actions contre les Nuisances Professionnelles (BANP) : [lien vers la page](#).

- Adresse email de l'équipe d'animation du Conseil de quartier Marais-Place des Vosges : marais-vosges@conseil-de-quartier.fr. Les conseillers peuvent transmettre leurs questions et leurs idées à ce courriel.
- Agenda des évènements des Conseils de quartier de Paris Centre : <https://openagenda.com/conseils-de-quartier-paris-centre>