



Conseil de Quartier de Belleville

Compte-rendu de la réunion du 5 juin 2025

Présent.e.s :

Mô Mathey
Emmanuelle Dehais
Martha Hurtado
Aminatou Abdoulaye
Jacques Buisson

Hervé Sallaz
Setni Baro
Bernard Ollagnier
Octavio Esperito Santo
Kaïran Ahamada

Ciara Hamilton (Mairie du
20^e)

Excusé.e.s :

Agnès Bellart
Chantal Rader

Laurence Nayman
Virginie Votier

Wagui Coulibaly
Christian Bentolila

La réunion s'est tenue le jeudi 5 juin 2025 au Café Social Ayyem Zamen.

Début de séance à 19h - Fin de séance 21h

Prochaine réunion : jeudi 3 juillet 2025 à 19h (Ayyem Zamen, 7 rue Pali Kao)

En début de réunion nous avons procédé à un tour de table de présentation et de propositions d'ajouts à l'ordre du jour.

Ordre du jour

1. Organisation

- ☛ Plénière du conseil de quartier
- ☛ Droit culturel dans l'Observatoire
- ☛ Informations sur le conseil de quartier

2. Synthèse budgétaire

3. La Manufacture de Belleville

4. Caisse alimentaire solidaire 20^{ème}

5. Vie de quartier

- ☛ Embellir votre quartier
- ☛ Les Marmoulins de Ménil'
- ☛ Nuisances sonores

6. Calendrier à venir

1. Organisation

☛ Plénière du conseil de quartier

Le conseil de quartier renouvelle la demande de tenir une réunion plénière auprès de Ciara Hamilton, chargée de participation citoyenne au Pôle Démocratie Locale de la Mairie du 20^e.

Depuis 2020 aucune réunion plénière n'a été organisée à Belleville et il semble que seul dans le quartier Réunion, une se soit tenue.

Les plénières permettent de donner une meilleure visibilité au conseil de quartier puisque la présence d'éu.es et la publicité qu'en fait la Mairie permet à des habitant.es de s'intéresser à ces réunions.

Si l'ordre du jour est partagé entre la Mairie et le conseil de quartier, il n'est néanmoins pas toujours aisé de partager équitablement les temps de parole.

☛ Droit culturel dans l'Observatoire

Le vœu du conseil de quartier sur les Droits culturels en ... a première réunion de l'Observatoire de la Démocratie Locale va être progra

Le Collectif Maison de l'Air propose de fédérer les associations intéressées à mener des activités dans ce lieu. Le Collectif propose de composer un comité de pilotage inter-associations.

Les derniers points devraient être discutés lors du prochain comité de pilotage u 19 mai, notamment un essentiel concernant le montant des loyers.

☛ Informations sur le conseil de quartier

Le sujet des panneaux d'information reste d'actualité.

Les clés confiées à Hervé permettent d'ouvrir six panneaux entre la rue de Tourtille et Olivier Métra. Les réunions du conseil et des commissions peuvent être annoncées mensuellement par une affiche préparée par Federica ou Hervé et imprimée par ma Maison de la Vie Associative (MVAC). Une affiche « permanente » de présentation du conseil de quartier accompagnera celle de l'agenda mensuel.

Pour rappel Emmanuelle publie notamment l'annonce de nos réunions sur le facebook du conseil de quartier.

Chaque réunion est annoncée avec son ordre du jour aux contacts du conseil de quartier et à ceux des commissions.

2. Synthèse budgétaire

Lors de la dernière réunion, nous avons été contraints de réduire les soutiens aux associations faute d'insuffisance de budget restant.

Suite à désistements, nous avons encore un petit budget de fonctionnement et le budget d'investissement reste encore à utiliser.

Nous rappelons à certaines associations qui n'avaient pas encore transmis leur devis de le faire dans les plus brefs délais et à celles qui n'avaient pas encore indiqué la date de leur évènement de le faire dès que possible.

En synthèse, il reste au budget :

- En fonctionnement : 675€
- En investissement : 9000€

3. La Manufacture de Belleville

Le Pôle artisanal de la rue Bisson se nommera « La Manufacture de Belleville ». L'association « Pôle d'activités artisanales et artistiques de Belleville » renommée également « Manufacture de Belleville » (celle qui a proposé ce projet à la ville en 2015, qui a participé au jury architectural en 2017 et qui participe depuis au comité de pilotage avec les Mairies de Paris et du 20^e et la Régie Immobilière de la Ville de Paris (RIVP) a proposé un cahier des charges pour l'appel à candidature pour préciser le contexte et également les attentes.

La RIVP a complété ce cahier des charges avec sa grille tarifaire et les données techniques. Le montant des loyers (et des charges) est au-dessus des pratiques habituelles des bailleurs sociaux pour des ateliers d'artisanat (210€/m²/an et 78€/m²/an pour les charges). L'appel à candidature va être lancé prochainement. Le premier jury se réunira mi-juillet.

L'association « La Manufacture de Belleville » se propose de gérer l'espace polyvalent du rez-de-chaussée axé sur les services aux artisans.es, sur des expositions et des formations autour des métiers de l'artisanat et sur la construction de partenariats avec les associations du quartier et des structures de l'économie sociale et solidaire.

Un riverain du 37 rue Bisson signale sa vigilance sur l'aménagement de la placette, sur les nuisances que pourraient générer les livraisons et sur les finitions qui pourraient créer à nouveau des désordres dans son immeuble. Au nom de son association de locataires, il a alerté le Maire à ce sujet mais malgré un rappel, n'a pas encore reçu de réponse.

4. Caisse alimentaire solidaire 20^{ème}

La Caisse Alimentaire Solidaire a démarré en mai dans le 20^e arrondissement inspirée par les principes de la Sécurité Sociale de l'Alimentation : financement par des cotisations et abondement par une subvention, grille des cotisations établie en fonction des moyens du participant, les produits achetés à juste prix pour garantir un revenu équitable pour les producteurs.

La Caisse s'appuie sur une organisation démocratique avec des comités qui prennent des décisions au consensus. Le comité citoyen a établi les critères d'éligibilité (habiter le 20^e et adhérer à l'association Vivres, créée pour gérer la Caisse) et également ceux de conventionnement des partenaires (magasins en relation direct avec les producteurs, produits bio, respect des salariés).

Pour 100€ d'achat (pour la première personne de la famille et ensuite 75€ supplémentaire par membre inscrit à la caisse), les cotisations s'échelonnent de 15€ à 100€ ou plus en fonction du « reste à vivre » déclaré par les cotisants. Si le nombre d'inscriptions pour une tranche est supérieur au nombre attendu, il sera procédé à un tirage au sort. Ceux qui ne seraient pas retenus se verront proposés la tranche supérieure (qui pourra également être soumise à un tirage au sort).

L'expérimentation est lancée avec soixante-dix inscriptions. Il reste donc encore des places. Pour vous renseigner : vivres.casparis20.fr

5. Vie de quartier

↳ Embellir votre quartier

La dernière commission cadre de vie a reçu Michel Roger élu délégué à la voirie. Plusieurs questions sont restées sans réponse au sujet des aménagements dans le cadre d'Embellir votre quartier, notamment les demandes d'aménagements de la rue Piat.

La commission a appris que projet de l'escalier de la rue Levert était refusé par les Architectes des Bâtiments de France. Si cette décision satisfait le conseil de quartier qui avait proposé une alternative à ce projet début 2022, un membre du conseil s'interroge sur comment la décision de repropose ce projet a été prise ?

La question d'ajout de bancs, largement plébiscités, n'a pas obtenu d'éclaircissement quant au nombre, ni sur les emplacements. La demande d'enlèvement des potelets, notamment dans les rues piétonne (rue de Tourtille par exemple) n'a pas reçu de réponse lors de la réunion cadre de vie.

La végétalisation des rues reste également nébuleuse.

↳ Les Marmoulins de Ménéil'

Suite à l'expulsion du local de la Maison du Bas-Belleville fin avril, les Marmoulins de Ménéil' ont poursuivi leur distribution alimentaire solidaire sur la place avec le matériel de la Maison des Jeux, stocké dans le container sur la place.

Depuis début juin, les Marmoulins se sont installés sous le préau de l'école Julien Lacroix pour faire leur distribution.

Une place de livraison devrait être réservée pour le stationnement du camion devant l'entrée de la cour de l'école rue Julien Lacroix.

↳ Nuisances sonores

Un riverain de la rue de Tourtille exaspéré par les bruits issus des terrasses des bistrot de sa rue, va expérimenter un affichage de la mention « SHUT » en face d'un des établissements.

6. Calendrier à venir

- ✓ 6/6 (17h-21h30) - KIFKIF – place de la réunion
- ✓ 14/6 10h-20h – Fête du Bas-Belleville – Place Alphonse Allais
- ✓ 19/6 (19h) - Commission cadre de vie – Archipélia
- ✓ 19/6 (19h) - Conseil d'arrondissement 20^e
- ✓ 1-4/7 - Conseil de Paris
- ✓ 3/7 (19h) – Conseil de quartier – Ayyem Zamen
- ✓ 5/7 (17h) – Hommage à Rachid Taha – Amphithéâtre parc de Belleville
- ✓ 5/7 (18h-22h30) – Artisans de Belleville : marché nocturne – rue de Tourtille
- ✓ 6/7 (17h) - Concert de Hakim Hamadouche avec L'Armée Mexicaine - Flèche d'Or
- ✓ 8/7 (19h) – La Manufacture de Belleville – Galerie des AAB
- ✓ 10/7 (16h-18h) – La Manufacture de Belleville – 1^{er} jury pour candidatures
- ✓ 3/9 (19h) – Commission communication
- ✓ 4/9 (19h) – Conseil de quartier – Ayyem Zamen
- ✓ 9/9 (19h) – Commission culture
- ✓ 18/9 (19h) – Commission cadre de vie – Archipélia