GLEY-CHAMPIONNET

Un quartier en devenir

Compte-rendu de l'atelier participatif sur les usages de certains espaces publics

12 décembre 2024

VILLE DE PARIS | 18e MAIRIE

RATP

L’atelier sur les usages de certains espaces publics

OBJECTIFS :

- **Informer** des l’état des réflexions sur les espaces publics du secteur
- **Partager** les défis contemporains auxquels sont soumis les espaces publics
- **Échanger** sur les orientations urbaines et paysagères pour certains espaces publics du quartier
- **Répondre** aux interrogations

DATE ET LIEU :

- **Jeudi 12 décembre 2024** (19h-21h) : Urban Lab, 48 rue René Clair

Atelier participatif, ©Christophe Jacquet, 2024

Les participants et participants

PARTICIPANTES ET PARTICIPANTS :

- 6 participant.es dont 4 femmes et 2 hommes + 1 enfant
- Présence de quelques acteurs associatifs du quartier

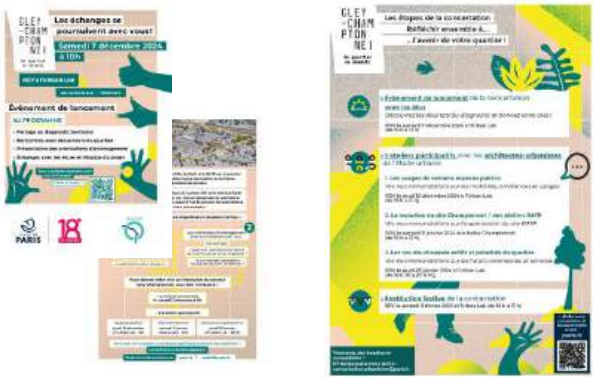
INTERVENANTES ET INTERVENANTS :

- Yannick BELTRANDO, Directeur de l'agence Anyoji Beltrando
- Pierre MANGEMATIN, Directeur de projet, agence Anyoji Beltrando
- Florian GUÉRIN, Directeur de pôle, agence Ville Ouverte
- Jeanne POUËNAT, Collaboratrice de cabinet auprès du Maire du 18e arr., en charge de l'urbanisme, des grands projets urbains, des espaces verts, de la nature en ville et des affaires funéraires

Atelier participatif, ©Christophe Jacquet, 2024

Les outils utilisés durant l'atelier

1. Exposition présentant des formes d'engagement dans le quartier

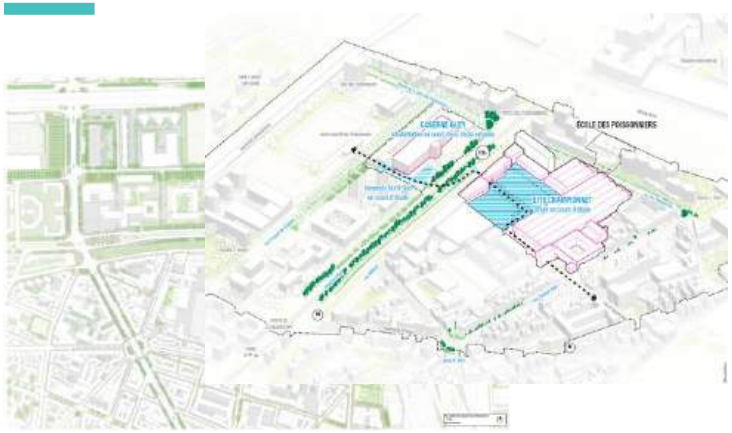


2. Outils de communication pour inviter à participer aux temps d'échange

3. Panneaux d'information présentant les enjeux de l'étude urbaine

4. Panneaux contributifs sur les critères à respecter pour des espaces publics accueillants et conviviaux & sur les éléments à conserver, éviter ou améliorer

Les outils utilisés durant l'atelier



5. Plan de l'existant **et deux axonométries** de l'existant et des orientations de projet au format A0

6. Planches contributives pour réagir aux propositions des architectes-urbanistes et sélectionner des références pertinentes

7. Slides de présentation

8. Signalétique, liste d'émargement et **fiche d'évaluation**

Contributions libres au début de l'atelier

Les critères à respecter pour des espaces publics accueillants et conviviaux :

- Espace public sécurisé
- Lieux de rencontre et culturels (bibliothèque, etc.)
- Animation et vie urbaine (commerces de proximité, etc.)

Atelier participatif, ©Christophe Jacquet, 2024

Éléments des rues et places du quartier à conserver, cesser ou transformer :

À conserver :

- Séparation claire et sécurisée entre les espaces dédiés aux cyclistes et aux piétons
- Végétalisation conforme au Plan Local d'Urbanisme (50 % de pleine-terre, etc.)
- Végétalisation basse dans les passages et plus dense dans les lieux de séjour (îlot de fraîcheur)
- Prise en compte des activités du Jardin des mécanos et Chapelle International

À éviter :

- Absence d'occupation de l'espace sous les ponts, créant de l'insécurité
- Absence de protection de la piste cyclable (Porte des Poissonniers)
- Végétalisation entretenue par les habitants

Idées :

- Élargissement des trottoirs et diminution des obstacles sur ceux-ci
- Protection des piétons (Porte des Poissonniers)
- Protection des trottoirs pour éviter que les automobilistes se garent dessus (Porte des Poissonniers)
- Occupation de l'espace au sein des zones où du « squat » pourrait se développer
- Implantation d'un marché rue Jean Cocteau et de commerces rue des Poissonniers

Le diagnostic des espaces publics du quartier

Florian GUERIN, Directeur de pôle, agence Ville Ouverte : « Qu'est-ce qu'un espace public ? »

1. Un **espace libre**, entre des bâtiments, qui a pour fonction de favoriser la circulation (mise en place de trottoirs, routes principales et secondaires, etc.). Les enjeux sont de décarboner les mobilités, de favoriser la proximité des services et commerces, lieux d'emploi et domiciles pour éviter les longues distances, et de rendre l'espace accessible à toutes et tous (poussettes, PMR, etc.)

2. Un **espace de relations sociales** entre des personnes très différentes (en termes d'âge, de sexe, de croyances, etc.). Les enjeux sont de favoriser les rencontres et interactions sociales avec du mobilier adapté, la possibilité de s'entendre, de se poser… pour une cohabitation harmonieuse entre une diversité d'urbains

3. Un **espace de vie**, où se déroulent des activités sportives, ludiques, de détente…, qui sont gratuites Les enjeux sont de concevoir des espaces en capacité d'accueillir ce type d'activités, et de proposer des activités inclusives pour développer un sentiment de légitimité à être là, en public

4. Un **espace paysager**, avec une certaine ambiance (plus ou moins minérale / végétale). Les enjeux sont de développer un confort climatique, d'éviter la vulnérabilité de biens et personnes (ex. : gestion des eaux pluviales pour éviter les inondations), de favoriser le développement de la biodiversité avec des continuités végétales, aquatiques et de pleine-terre et d'être capacitaire pour accueillir les eaux pluviales.

5. Un **espace techni**que, avec des réseaux d'eau, d'assainissement, de transports en commun, etc. Les enjeux sont d'assurer une gestion et sécurité des réseaux, ainsi que de penser la répartition de l'espace en prenant en compte les éléments du sous-sol.

6. Un **espace politique**, du commun, où des valeurs sont partagées collectivement, ainsi que des revendications. L'enjeu est de favoriser le débat public et la définition des communs.

Le diagnostic des espaces publics du quartier

Yannick BELTRANDO, Directeur de l'agence Anyoji Beltrando & Pierre MANGEMATIN, Directeur de projet : « Retours sur la balade urbaine du 3 juin 2024 » (1/2)

Paroles d'habitant.es :

Rue Championnet

« Il manque une vraie « place du Village », un lieu de rencontres »
« Il y a trop peu d'abres et de végétation dans la rue Championnet »

Rue Francis de Croisset

« On peut y courir, apprendre à faire du vélo car il y a de l'espace et peu de voitures (comme le cimetière de St-Ouen) mais il n'y aucun aménagement adapté pour les sportifs, c'est dommage »

Rue des Poissonniers

« La rue des Poissonniers a été refaite récemment, sans que la différence soit perceptible, elle est très minérale, (...) la rue aurait du être végétalisée »

Le diagnostic des espaces publics du quartier

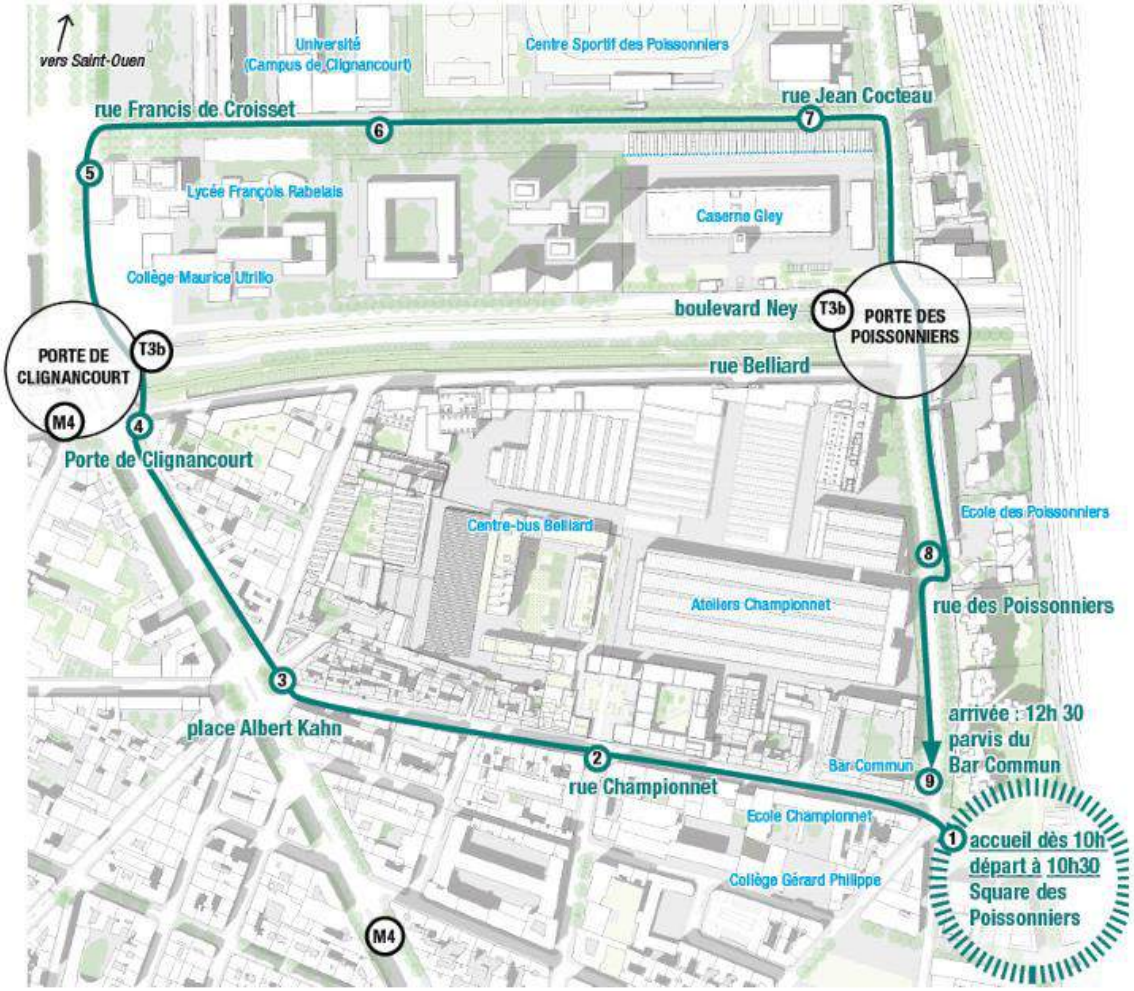
« Retours sur la balade urbaine du 3 juin 2024 » (2/2)

GÉNÉRAL

- Certaines parties très marquées par les flux véhicules (rue des Poissonniers, bd Ornano, Porte de Clignancourt)
- Il manque une vision globale permettant de connecter les espaces verts entre eux, une « place du village » et des bancs et lieux ou se reposer, et des parcours quotidiens agréables

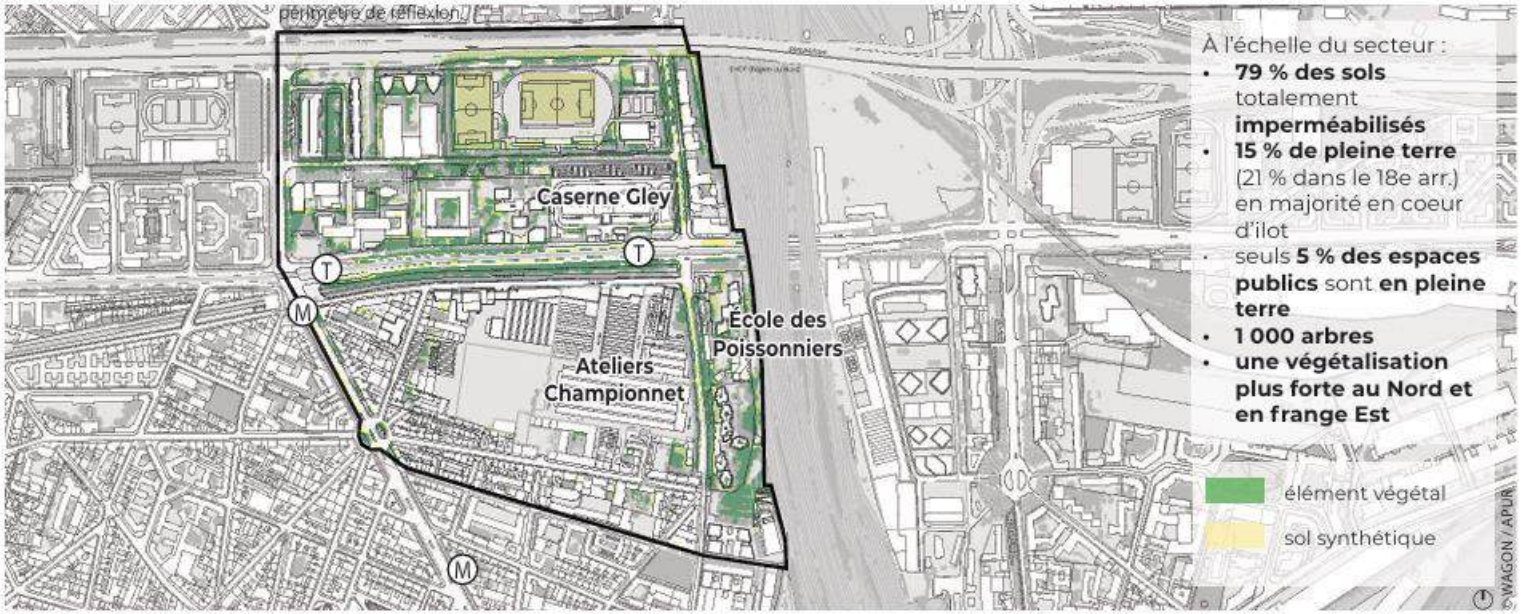
PRINCIPAUX ÉLÉMENTS LOCALISÉS

- Retravailler le croisement Championnet / Poissonniers + améliorer le confort des piétons (1)
- Planter des arbres sur la rue Championnet, sécuriser les abords des écoles (2)
- Végétaliser la rue des Poissonniers (débat sur l'idée d'un sens unique) (8)
- Améliorer l'aménagement de la place Albert Kahn : « ce n'est pas une place » (3)
- Tirer parti du potentiel du mail F. de Croisset, peu fréquenté > aucun aménagement sportif mais le sport s'y pratique déjà beaucoup (6)
- Améliorer les dessous de viaducs
- Améliorer la propreté et les parcours piétons jusqu'au bd Ney et au-delà jusqu'à Saint-Ouen



Le diagnostic des espaces publics du quartier

« Un secteur de la ceinture verte et sportive à renforcer » :



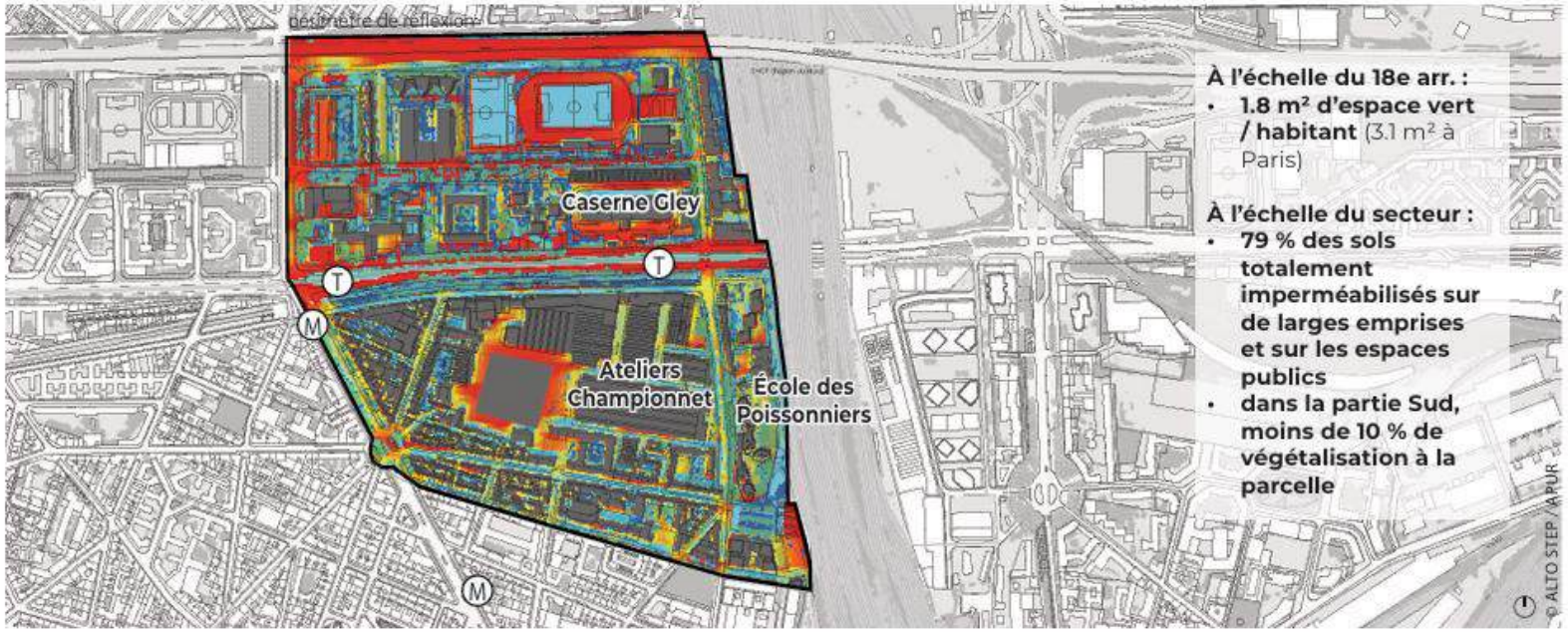
La petite ceinture ferroviaire, une structure paysagère majeure

De grands équipements de proximité

Des cœurs d'îlot densément plantés mais peu diversifiés

Le diagnostic des espaces publics du quartier

« De forts îlots de chaleur urbains à atténuer (espaces publics et grands enclos) » :



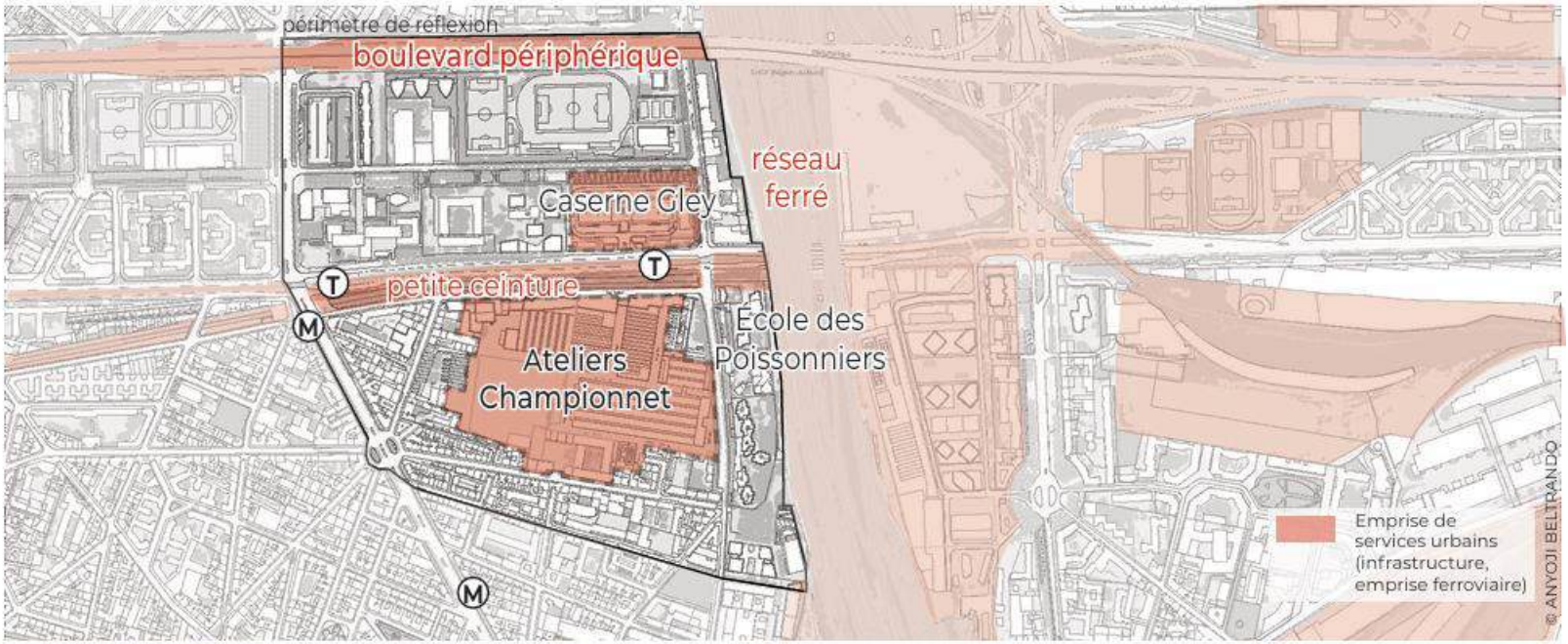
Des espaces libres à végétaliser davantage

Une structure arborée existante à renforcer

De larges emprises privées largement imperméabilisées

Le diagnostic des espaces publics du quartier

« Un secteur marqué par les infrastructures et grandes emprises de services » :



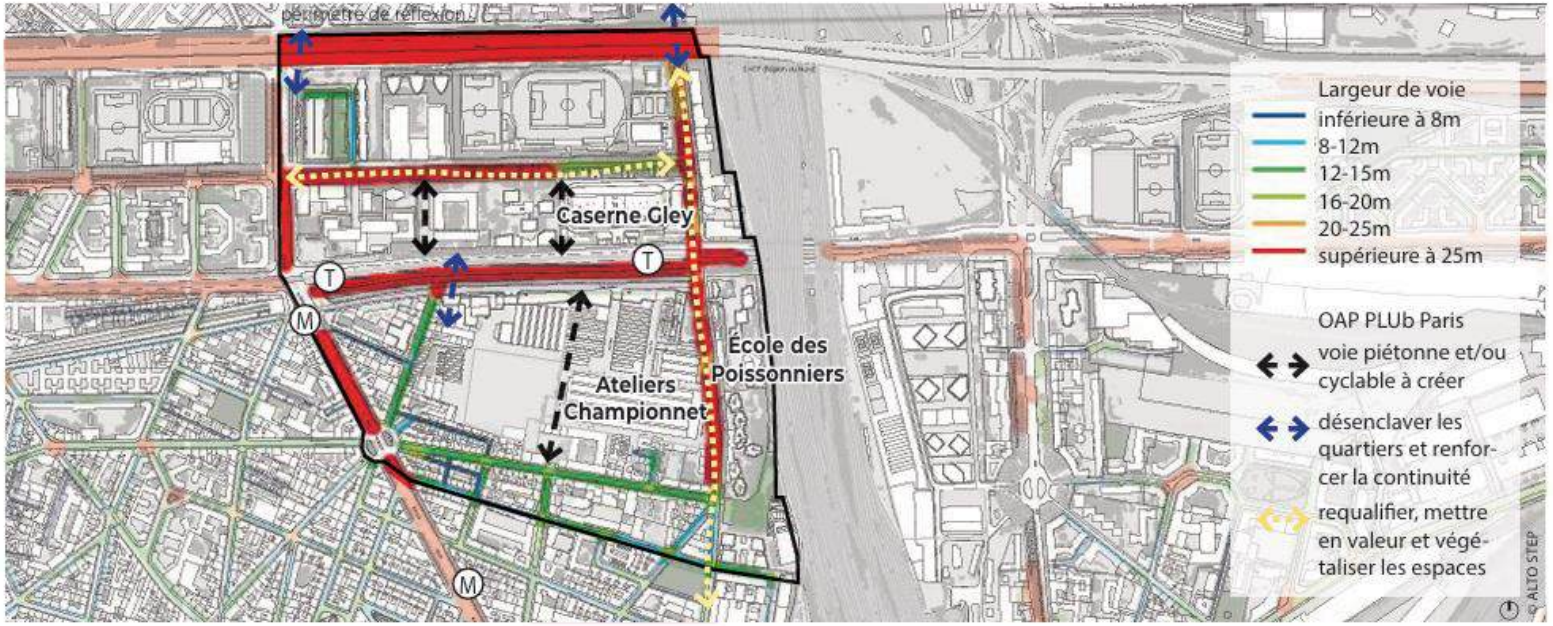
Boulevard périphérique

Petite ceinture et bd Maréchaux

Les Ateliers Championnet

Le diagnostic des espaces publics du quartier

« Un maillage viaire hérité de ces enclos (amélioration attendue dans le Plan Local d'Urbanisme bioclimatique) » :



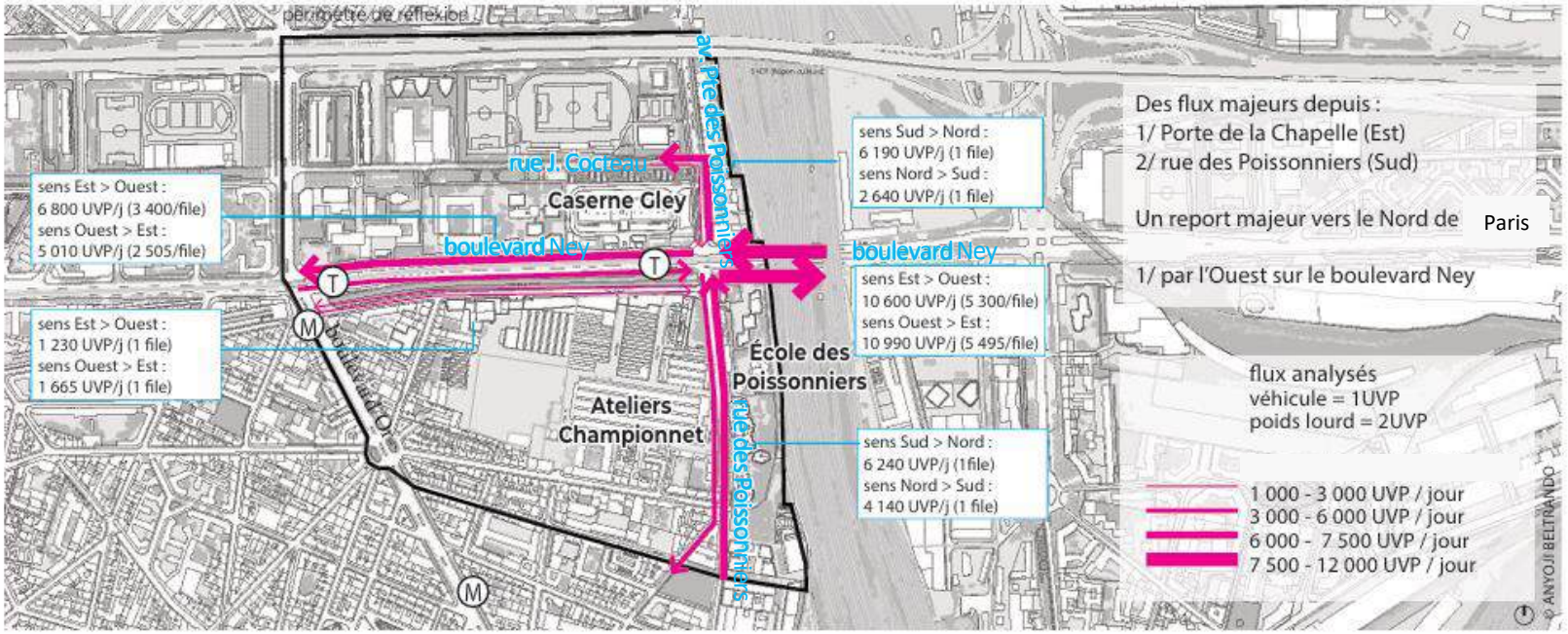
Boulevard périphérique

Petite ceinture et bd Maréchaux

Les Ateliers Championnet

Le diagnostic des espaces publics du quartier

« Des flux véhicules importants avec certaines voies surcapacitaires » :



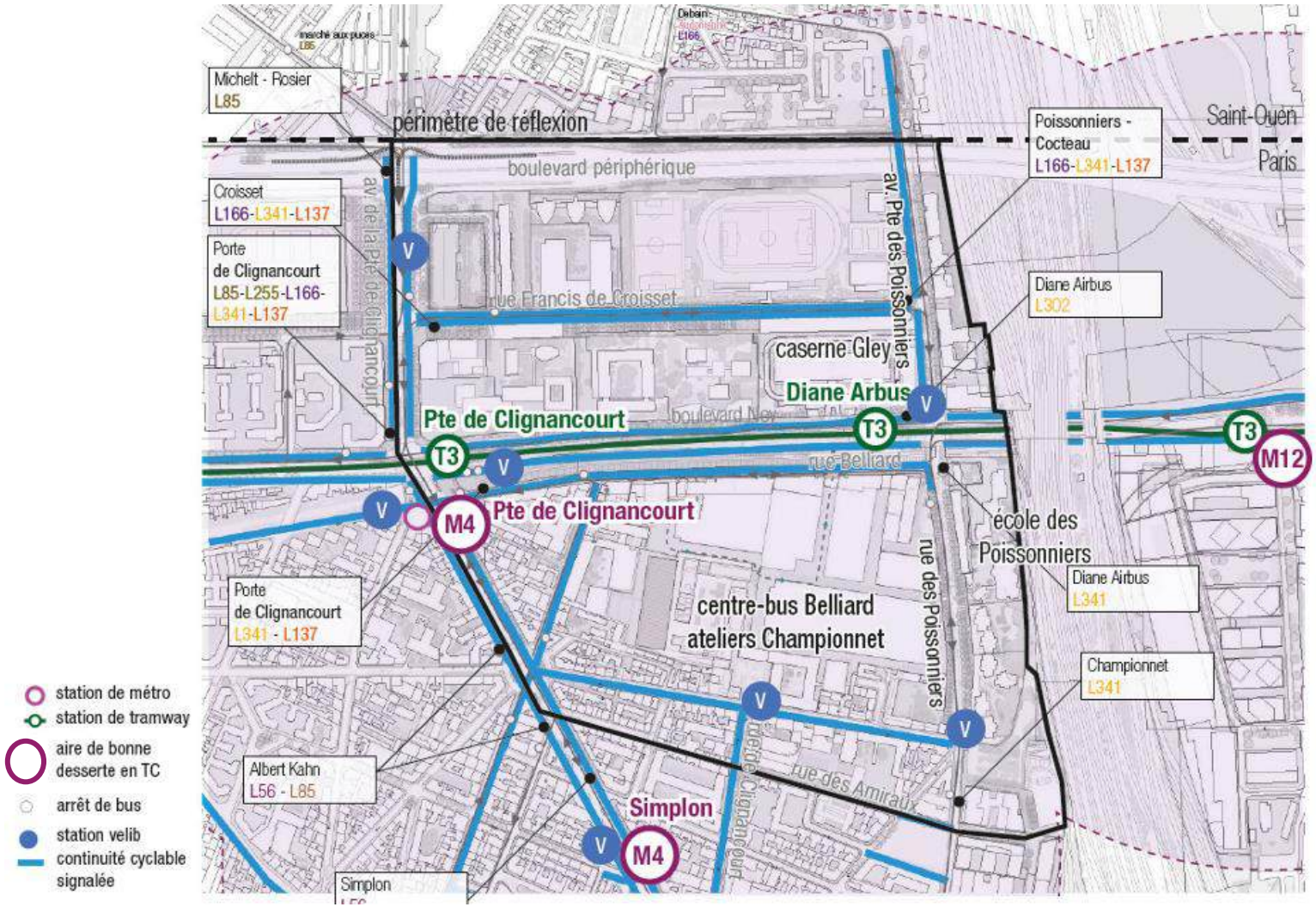
Boulevard Ney vers la Porte de la Chapelle

Boulevard Ney vers la Porte de Clignancourt

Rue des Poissonniers

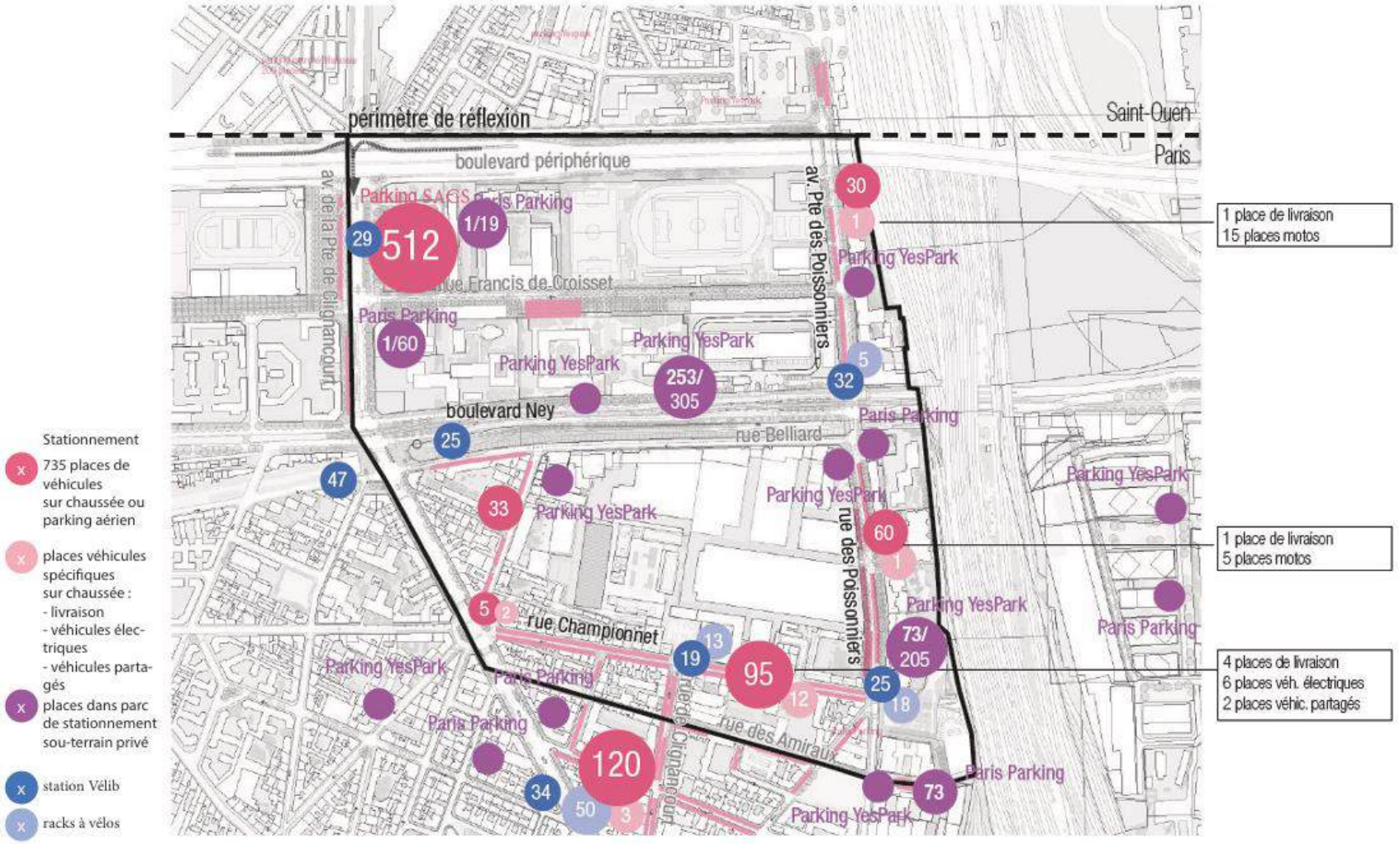
Le diagnostic des espaces publics du quartier

« Un quartier bien desservi par les transports en commun, des discontinuités cyclables » :



Le diagnostic des espaces publics du quartier

« Des stationnements existants sur voirie. Des capacités au sein des parkings privés existants » :



ESPACES PUBLICS SUR LE SECTEUR - PLACE ALBERT KAHN
franprix
De nombreux flux, des parcours piétons à sécuriser
Des espaces publics peu confortables
Une végétation à amplifier

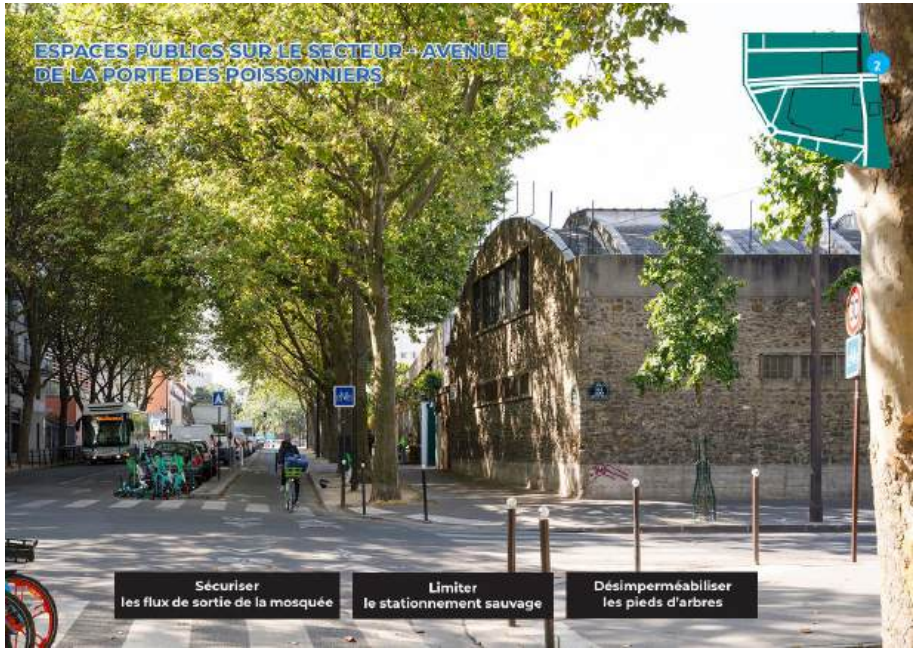
ESPACES PUBLICS SUR LE SECTEUR - RUE DES POISSONNIERS
De nombreux flux, des parcours à rendre plus confortables
Une végétation à amplifier
Des aménités et polarités à renforcer

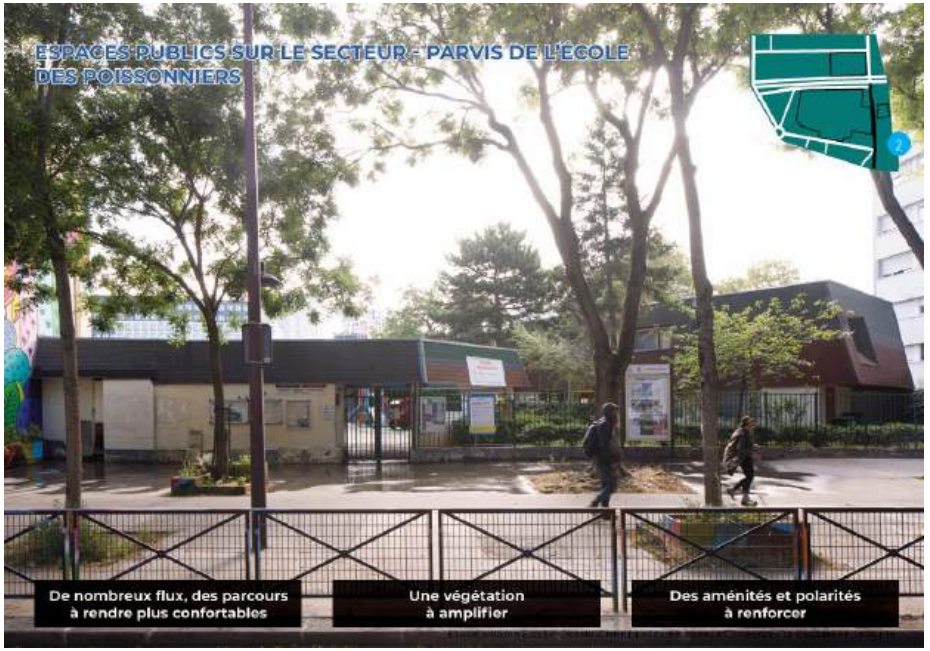
ESPACES PUBLICS SUR LE SECTEUR - PARVIS DU SQUARE JANE VIALLE
ALIMENTATION GENERALE
V.N.R EXOTIQUE
De nombreux flux, des parcours à rendre plus confortables
Une végétation à amplifier
Des aménités et polarités à renforcer

ESPACES PUBLICS SUR LE SECTEUR - RUE CHAMPIONNET
PIZZA TACOS BURGER
km/h
Un manque de végétation notamment aux abords des écoles

ESPACES PUBLICS SUR LE SECTEUR - AVENUE DE LA PORTE DES POISSONNIERS
Animer
les dessous de périphérique

ESPACES PUBLICS SUR LE SECTEUR - AVENUE DE LA PORTE DES POISSONNIERS
Une affluence forte ponctuelle de l'espace public
à intégrer


ESPACES PUBLICS SUR LE SECTEUR - AVENUE DE LA PORTE DES POISSONNIERS
Sécuriser
les flux de sortie de la mosquée
Limiter
le stationnement sauvage
Désimperméabiliser
les pieds d'arbres


ESPACES PUBLICS SUR LE SECTEUR - PARVIS DE L'ÉCOLE DES POISSONNIERS
De nombreux flux, des parcours
à rendre plus confortables
Une végétation
à amplifier
Des aménités et polarités
à renforcer

ESPACES PUBLICS SUR LE SECTEUR - RUE BELLIARD
La sortie de la future traversée Championnet à intégrer
Des flux piétons à sécuriser
Une rue à animer
une circulation des bus à maintenir

ESPACES PUBLICS SUR LE SECTEUR - BOULEVARD NEY
De nombreux flux, des parcours piétons/vélos à améliorer
la Petite Ceinture, une «rupture urbaine» à franchir
Des espaces libres à végétaliser davantage et à animer

ESPACES PUBLICS SUR LE SECTEUR - RUE FRANCIS DE CROISSET
Désimperméabiliser les pieds d'arbres
Limiter le stationnement sauvage
Animer le mail
Limiter les interventions sur voirie

ESPACES PUBLICS SUR LE SECTEUR - RUE JEAN COCTEAU
Une végétation à amplifier
Une rue à animer
Une occupation de voirie ponctuelle

Le diagnostic des espaces publics du quartier

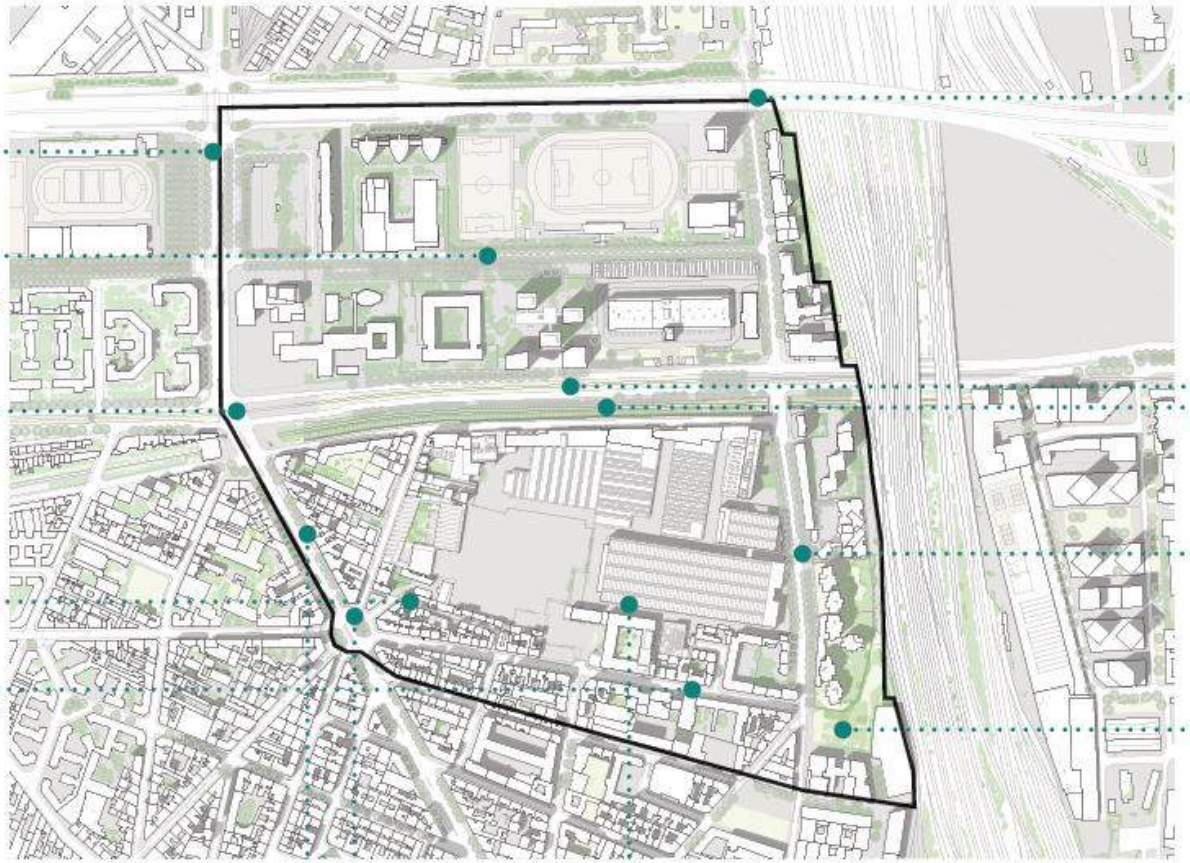
Florian GUERIN, Directeur de pôle, agence Ville Ouverte
« Un quartier de flux, de transit » :

- De grandes infrastructures routières et ferroviaires (dont le tramway) qui provoquent des **effets de rupture**
- Un **accès facile aux transports en commun,** mais une offre moindre à l'Est du secteur
- Une **forte présence de l'automobile** (les places sont vécues comme des carrefours)
- Un **manque de places de stationnement de rotation pour les commerces / services** malgré l'offre en souterrain
- Le besoin d'**améliorer le confort cyclable** (stationnements, pistes…)
- Un **confort pédestre à améliorer** : affluence importante à certains moments, stratégies d'évitement et sentiment d'insécurité de nuit, manque d'assises et d'abris, qualité des revêtements au sol…
- **Manque d'espaces accessibles en autonomie aux enfants**

⇨ Une **diversité de personnes se croisent mais ne cohabitent pas** (majoritairement des habitués présents au quotidien pour des trajets utilitaires)

Le diagnostic des espaces publics du quartier

« Les perceptions des usages des espaces publics du quartier » :



Le diagnostic des espaces publics du quartier

« Les critères perçus pour des rues agréables » (1/3) :

- Peu de circulation automobile et proximité des transports en commun, avec un point d'attention sur la capacité à recevoir des foules et le commerce informel aux arrêts les plus fréquentés

  Actions souhaitées :
  - Revoir l'**aménagement des arrêts de bus** pour faciliter la montée et la descente
  - **Manque de transports en commun** à l'Est du secteur (vers le square J. Vialle) (ex. de la navette du 18e arr., de lignes de bus telle la 302…)
  - Certain.es participant.es souhaitent développer les **places de stationnement de rotation**

- Des trottoirs larges (ex. de la rue des Poissonniers), au revêtement de sol adapté pour une accessibilité de toutes et tous

  Actions souhaitées :
  - **Retirer les obstacles des trottoirs** pour **faciliter le déplacement des PMR** et éviter les pavés glissants
  - Développer les **chemins cyclables** (ce qui diminuerait également les embouteillages) et **pédestres** (telles les rues aux écoles) : moins de pollution, davantage de place pour les enfants
  - **Sécuriser les rues piétonnisées** par rapport aux scooters et cyclistes
  - Implanter des **dispositifs pour les personnes malvoyantes**

Le diagnostic des espaces publics du quartier

« Les critères perçus pour des rues agréables » (2/3) :

- De la végétalisation pour se rafraîchir et moins percevoir le cadre urbain

  Actions souhaitées :
  - Créer des **espaces verts** (pour se balader, pour les enfants, pour faire du jogging)
  - Développer les **cheminements végétalisés,** notamment ceux empruntées **à pied**
  - Proposer des **zones d'ombre (exemple au sein du square J. Vialle** pour l'aire de jeux)
  - Rendre **moins visible l'urbain** (les bâtiments…) à travers la végétation
  - Nuance apportée au manque de vert : « *En ville, on ne peut pas tout avoir* »

- Possibilité de s'asseoir et services de base (WCs, poubelles…) pour favoriser l'occupation de l'espace dans un lieu propre

  Actions souhaitées :
  - Ajouter des **bancs**, malgré le souhait de la collectivité d'éviter la concentration du sans-abrisme (selon les enfants)
  - Développer un **lieu convivial** pour se poser en groupe et créer des abris avec des tables (tout en évitant le squat)
  - Ajouter des **poubelles**
  - Améliorer le confort des espaces extérieurs (attente à l'abri…)
  - Rajouter des toilettes publiques notamment sur la place des tirailleurs sénégalais

Le diagnostic des espaces publics du quartier

« Les critères perçus pour des rues agréables » (3/3) :

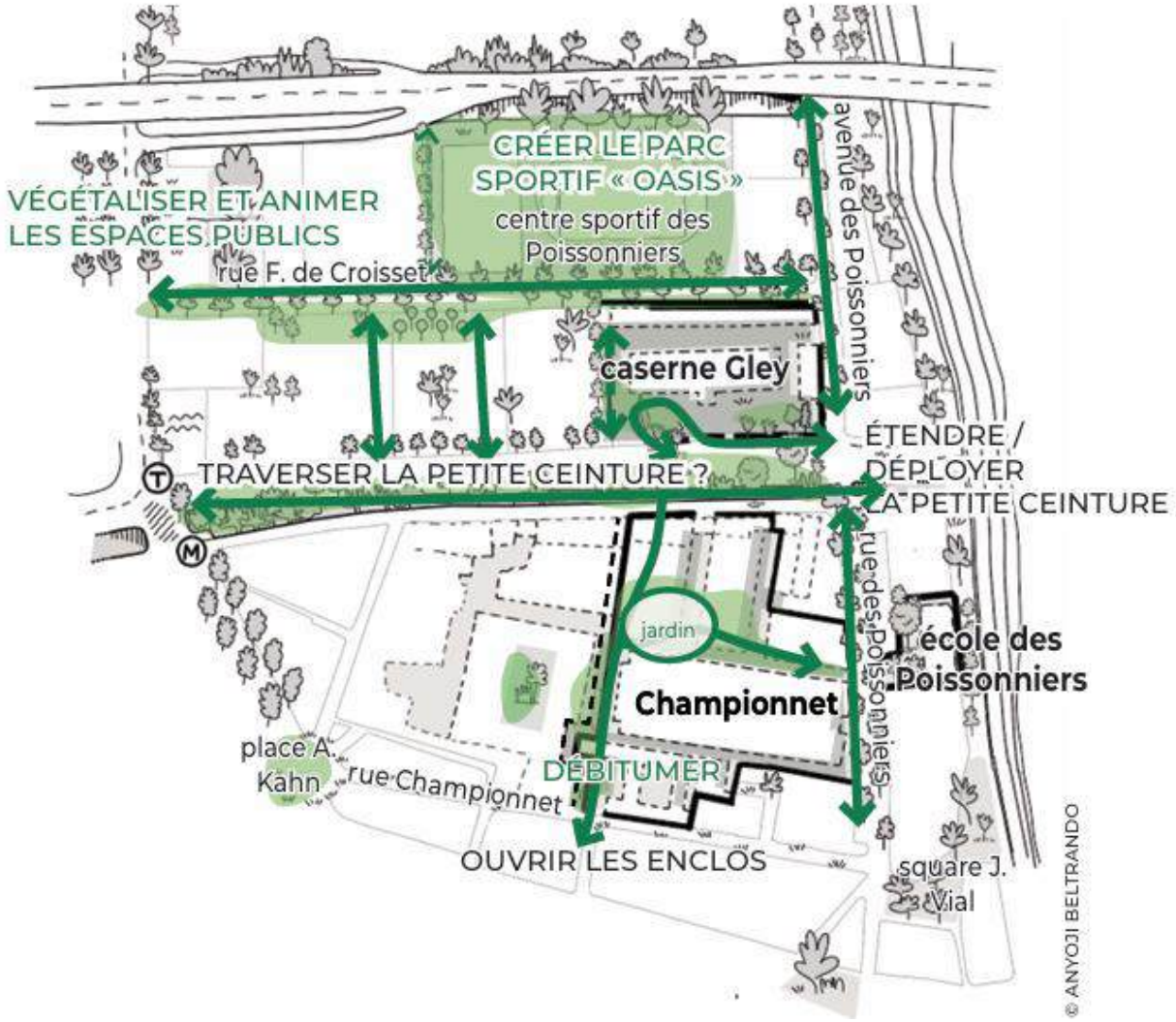
- Développer des activités pour toutes et tous, dans un espace capacitaire pour éviter la masse

  Actions souhaitées :
  - Les parcs proposent des **aires de jeux**, mais **pas adaptées à tous les âges** (ex. d'un manque de balançoires pour adolescents)
  - Développer des **activités pour les adolescents afin d'éviter le squat nocturne** dans les halls d'immeuble et cages d'escalier
  - La volonté d'innover dans l'offre sportive (pans de mur d'escalade à la verticale, terrains de padel sur les toits, street-work out, aires sportives…)
  - Manque **d'activités sportives et d'activités calmes en plein-air** (pilate, yoga…)
  - Un développement de l'offre culturelle (cinéma, théâtre, expositions…)
  - Favoriser les **activités de glisse** au sein de certaines rues (telles les rues aux écoles)
  - Développer un **jardin pédagogique**
  - Éviter les **agressions et bagarres** : coveillance, etc.
  - S'inspirer d'ailleurs (ex. : La Villette, Berlin…) où il y a une **mixité intergénérationnelle** (adultes, jeunes fêtards, enfants…)

Présentation des grandes orientations urbaines, architecturales et paysagères

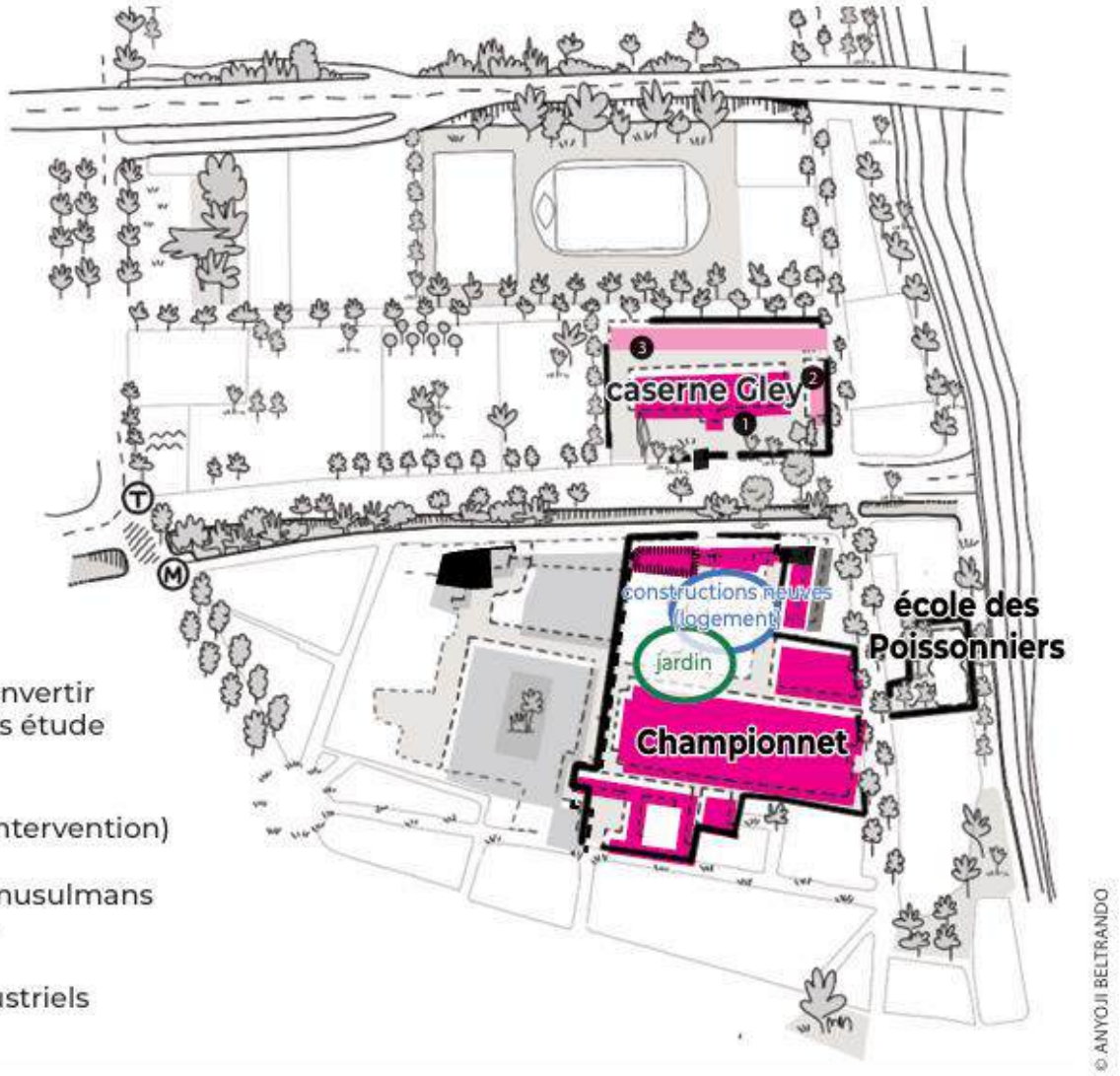
- Yannick BELTRANDO, Directeur de l'agence Anyoji Beltrando & Pierre MANGEMATIN, Directeur de projet :

1/ Étendre la ceinture verte, ouvrir les enclos



Présentation des grandes orientations urbaines, architecturales et paysagères

2/ Mettre en valeur l'existant, diversifier les usages



Patrimoine bâti identifié

Bâtiments à réhabiliter / reconvertir
❶ Réhabilitation du CHU hors étude urbaine

Bâtiments conservés (pas d'intervention)
❷ C.A.E.S
❸ Institut socioculturel des musulmans du 18ème arrondissement

Éléments techniques ou industriels immuables

Temps d'échanges

Remarque sur les besoins ponctuels en stationnement dans le quartier lorsque des événements sont accueillis à l'Adidas Arena (porte de la Chapelle) :

- Réponse du groupement : Des études de flux ont été réalisés en 2023 pour calibrer le projet selon les capacités des voiries pour la circulation et le stationnement. Les impacts du projet de l'Adidas Arena n'étaient pas visibles. Une vérification va être effectuée sur ce point.

Remarque sur la nécessité d'un aménagement qui facilite la circulation automobile dans ce type de quartier :

- Réponse du groupement : La politique de la Ville de Paris est d'inciter à un moindre usage de l'automobile au profit des mobilités douces, dans le cadre de la transition écologique.

Souhait de ne pas prendre pour référence le projet de Chapelle International :

- Réponse du groupement : L'étude urbaine ne préconise pas un quartier semblable à celui de Chapelle International. Il ne constitue pas une référence prise pour cette étude urbaine.

Remarque sur le trafic de la rue Championnet qui semble plus important qu'indiqué et le report de flux occasionné par des trajets « malins ». Interrogation sur les impacts en termes de pollution pour les établissements scolaires de proximité

Remarque sur l'état dégradé du mail Croisset, notamment avec la présence d'une zone de stockage pour des travaux et la présence de déchets :

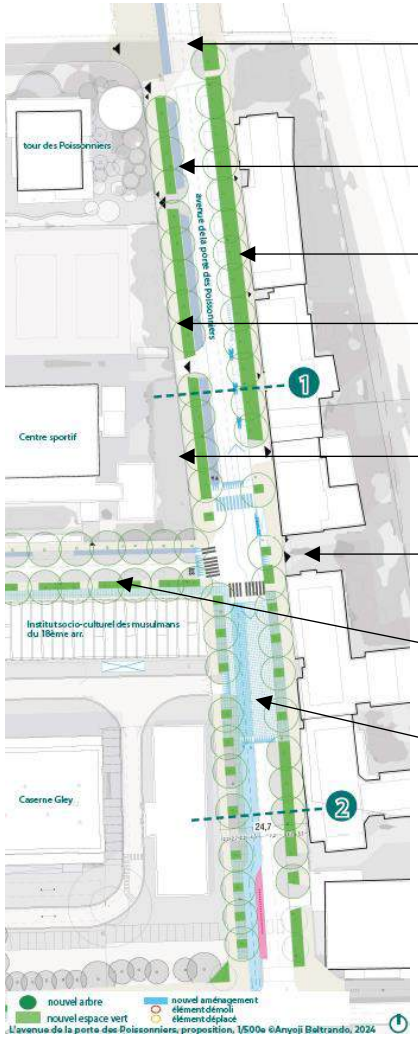
- Réponse de la Mairie : L'entretien du quartier est un enjeu important pour la municipalité. Les taux d'intervention des services de propreté sont importants. Les éléments vont être regardés pour faire mieux.

Souhait exprimé de fleurir les pieds d'arbres, ce qui a été effectué en autonomie par une habitante qui a témoigné des difficultés d'entretien du fait des dégradations causées par des véhicules ou autre :

- Réponse du groupement : Les directions ayant en charge l'entretien des espaces végétalisés continueront de contribuer à l'étude pour garantir le bon entretien de ces futurs espaces végétalisés.

Approfondissement des orientations proposées

Réactions aux propositions du groupement pour l'avenue de la Porte des Poissonniers
et nouvelles idées des participant.es.



Implanter un skate-park en bois

Réaliser la piste cyclable de l'autre côté de la rue

Élargir le trottoir et ajouter de la végétalisation

Retirer les 24 places de stationnement

Ajouter du street-art sur la grille du centre sportif

Prêter attention à la voie pompiers

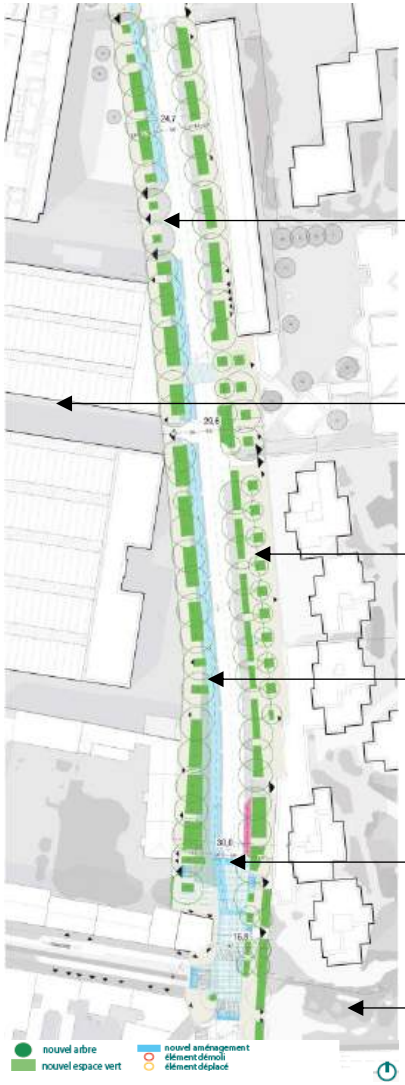
Étudier la végétalisation du mur de la caserne et la réalisation d'une piste cyclable de l'autre côté de la rue

Plateau surélevé pour apaiser la circulation automobile

Nota : Une proposition d'aménagement a été travaillée par des habitant.es du quartier qui ont pu réagir ici à partir de leurs réflexions

Approfondissement des orientations proposées

Réactions aux propositions du groupement pour la rue des Poissonnisers
et nouvelles idées des participant.es.



Supprimer la moitié des stationnements sur cette partie de voie et élargir le trottoir pour un usage plus confortable (ex. des flux de collégiens)

À l'avenir, ouvrir le site de la RATP sur la rue

Implanter le stationnement du côté des logements

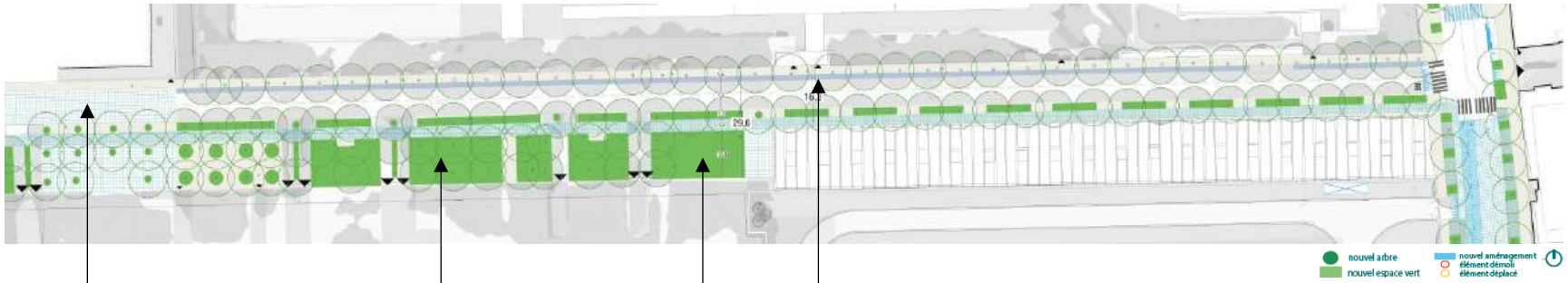
Implanter une piste cyclable

Le stationnement longitudinal a permis d'éviter le stationnement sauvage

Square J. Vialle = « parc des trains »

Approfondissement des orientations proposées

Réactions aux propositions du groupement pour le mail Croisset et rue Jean Cocteau
et nouvelles idées des participant.es.



Idée du plateau surélevé appréciée pour apaiser la circulation automobile

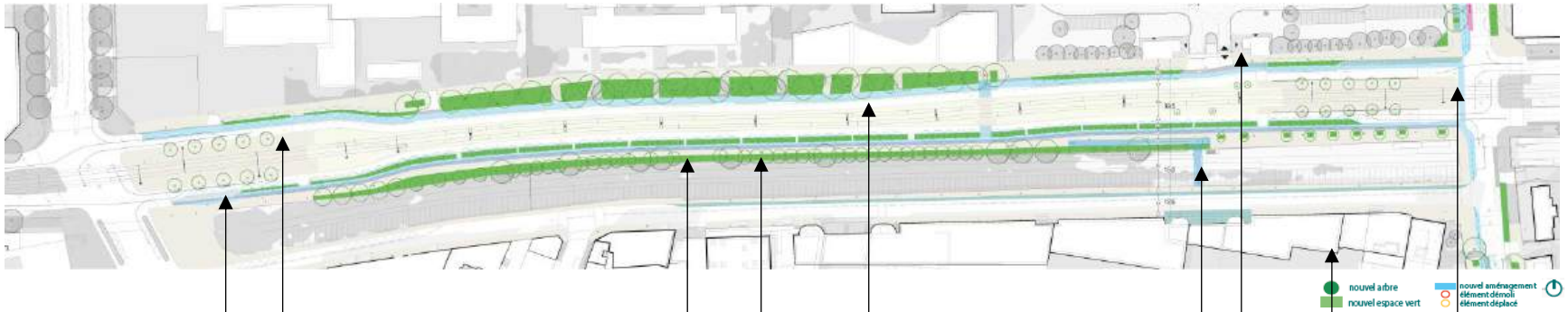
Proposition d'ajout d'agrès sportifs le long de la rue, de tables de jeux et d'assises (bancs) à proximité de végétaux

Souhait d'un terrain de football (comme dans la rue Binet) avec de vraies cages et une fermeture de celui-ci pour le sécuriser

Souhait d'ajout d'un plateau surélevé pour apaiser la circulation automobile

Approfondissement des orientations proposées

Réactions aux propositions du groupement pour le bd Ney et la rue Belliard
et nouvelles idées des participant.es.



Prévoir une piste cyclable dans les deux sens pour rejoindre les logements

Élargir plutôt cette partie du trottoir (rue Belliard) que celle longeant la petite ceinture ferroviaire pour répondre aux usages (et éviter le développement d'un sentiment d'insécurité)

Revêtement en stabilisé à revoir pour assurer une accessibilité PMR. Appréciation de la végétalisation

Accord pour retirer 1 file de circulation bd des Maréchaux, sauf aux abords des carrefours routiers

Appréciation de l'idée de réouverture du passage par-dessus la petite ceinture ferroviaire

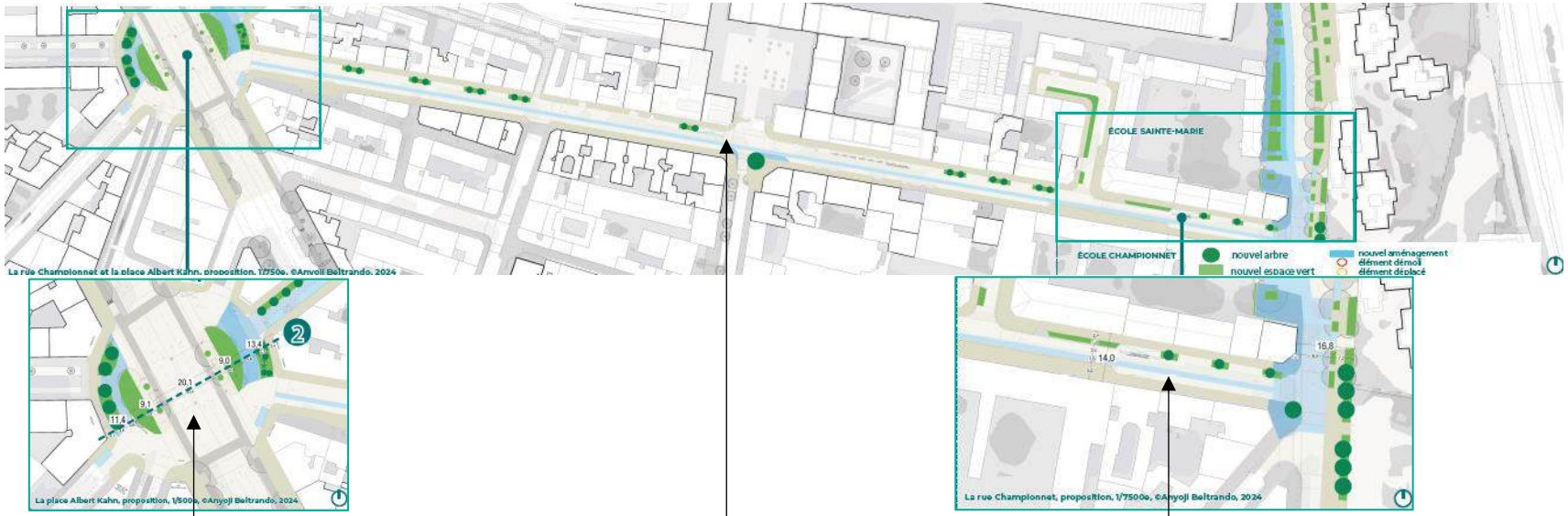
Appréciation de l'idée d'ouverture de la caserne Gley sur le mail F. de Croisset et de végétalisation des espaces libres

Piste cyclable à implanter de l'autre côté

Proposer un nouveau lieu de destination (par ex. culturel)

Approfondissement des orientations proposées

Réactions aux propositions du groupement pour le bd Ney et la caserne Gley
et nouvelles idées des participant.es.



Ajouter des WCs publics (déjà existants) et végétaliser au Nord selon les possibilités de giration des bus et contraintes de réseaux. Éviter de réaliser une voie partagée en courbe pour faciliter la visibilité des autres. Conserver le stationnement spécifique

Axe important pour la circulation donc éviter d'y créer une rue aux écoles, mais apaiser la circulation (dos d'âne…). Consensus sur la végétalisation

Plateau surélevé pour apaiser la circulation et « marquer » l'entrée de la rue. Consensus sur la végétalisation

Évaluation de l'événement de lancement

3 participantes et participants ont évalué l'événement :

Profil :

- 2 femmes et 1 homme
- 3 personnes de 45-59 ans
- 3 personnes résidant dans le 18e arr. de Paris (dont 1 acteur associatif

Modalités d'information de l'événement :

- 2 personnes informées par invitation e-mail
- 1 personne informée via un conseil de quartier
- 1 personne informée via un flyer

Ressentis :

1. Les participant.es ont été **satisfait.es de l'événement : trois** l'ont noté 5/5.
2. Toutes et tous les participant.es ont trouvé la **durée de l'événement « bien calibrée »**.
3. Les participants ont eu le **sentiment d'avoir été écoutés : trois** ont noté ce critère 5/5. Les échanges étaient fluides.
4. Les participant.es ont été **satisfait.es de la clarté et de la lisibilité des supports : trois** ont noté ce critère 5/5.
5. Les participant.es ont trouvé les **contenus qualitatifs : trois** ont noté ce critère 5/5.
6. L'animation a été appréciée et perçue comme « très bien », « équilibrée », « courtoise ».
7. À la sortie de l'événement, les participant.es se sont senti.es « satisfaits ».