



Conseil de Quartier Nation /Alexandre Dumas

Compte rendu de l'atelier " Déplacements et cadre de vie" du 11 septembre 2025

Présents : Geneviève Reynard , ,Jean-Marie Bellezanne, Bertrand Kania , Jérôme Pascaud, Carole Leclerc

Excusés : Myriam Berthet , , Lahoucine Ibourahén ,

Présents : G.Reynard , C.Leclerc , J.Pascaud , JM. Bellezanne, B.Kania

Organisation du groupe : mercredi soir + Whatsapp – 1^{er} mercredi du mois

- 1^{er} octobre
- 5 novembre
- 3 décembre
- 7 janvier
- 5 février

Rencontres avec des candidats :

- A réfléchir pour la prochaine réunion

Compte rendu de la plénière de Juin 2025

- Pas encore reçu plus de 3 mois après la réunion. !!!

Marches exploratoires faite par le conseil de quartier : historique

- Marches exploratoires faites en Avril / Mai 2024
- Présentation faite aux élus 18 janvier 2025
- Retour de la mairie lors de la plénière de juin 2025 : des réponses ont été faites oralement
- A ce jour le compte rendu de la mairie n'est toujours pas arrivé : 15 mois après le début , nous ne pouvons rien dire.
-

Conclusion : la lenteur de toutes ces démarches , les temps très importants dans la rédaction d'un simple compte rendu , montrent une **inefficacité très forte** par rapport au temps passé sur les actions. Cela questionne beaucoup -> la mairie doit absolument s'améliorer sur toutes ces actions.

○

Marche exploratoire : Compte rendu de la marche exploratoire du 16 mai reçu le 10 septembre 2025 (ci jointe)



250516 - CR Marche exploratoire NAD.pdf

- Action du groupe avant la prochaine reunion : lire le compte rendu et identifier les actions à réaliser .
- Une prochaine marche exploratoire aura lieu le 3 novembre : que réaliser : a discuter lors de la prochaine reunion.

Toilettes lors des manifestations :

- Lors de la gay pride 2025 , des toilettes ont été installées sur la place de la nation : ce qui a conduit à une amélioration très sensible de la propreté. Le groupe s'en felicite et félicite ceux qui ont mis ceci en place (Nous ne savons pas d'où cela vient cette initiative et espérons que cela sera le cas lors de l'ensemble des manifestations.

Toilettes jardins publics TITON , E.GALLE , DAMIA

- Info post reunion de L.Drujon (15 septembre)
 - Je reviens vers vous concernant les toilettes des squares. Vos retours ont été transmis aux services concernés. Voici des éléments de réponses concernant les rénovations :
 - Titon : elles sont adaptées à des personnes en situation de handicap et ont eu des travaux plutôt récemment. A priori, il avait été demandé de la faïence toute hauteur et cette reprise n'est toujours pas faite. Mais les toilettes sont fonctionnelles.
 - Damia : des travaux d'adaptation à des personnes en situation de handicap sont prévus pour 2026.
 - Gallé : des travaux d'adaptation à des personnes en situation de handicap sont prévus pour le second semestre 2025 (en même temps que les travaux dans le jardin).
- Réponse de B.Kania le 27 juillet 2025
 - Je vous remercie de votre retour relativement transparent sur la situation actuelle ou vous citez deux passages d'entretien quotidiens en été et un passage quotidien en hiver.
 - Je vous invite donc à revoir très rapidement votre prestataire de service pour qu'il respecte ses engagements car tres clairement , l'état constaté ne correspond en rien avec les prestations attendues.
 - Ce que nous constatons sur le terrain :
 - 1) Il n'y a ni papier ni savon depuis plus de 2 mois dans aucune des 3 toilettes , Titon , E.Gallé , Damia
 - 2) L'odeur est toujours plus que desagreable dans les toilettes Damia , moins fore mais presente a EGallé : preuve d'un nettoyage tres succinct. Les crrelages et murs sont aussi à nettoyer.
 - 3) Les sanitaires sont en general OK , mais evier pas toujours en etat complet de fonctionnement
 - Ci dessous un resumé des visites de juin et mai (voir mail du 27 juillet)

- La situation observée est
- Je vous invite donc à avoir une action auprès de vos prestataires de services pour que le niveau d'entretien augmente de manière significative.
- Un entretien nominal des installations existantes augmenterait déjà le niveau de manière très notable.
- l'impression actuelle que cela donne est que l'on a des contrats et donc des sorties d'argent mais peu en rapport avec l'argent dépense.
-
- Reponse du 10 juillet 2025 de la part des services de la mairie (il faut remercier la mairie de cette reponse rapide et transparente)
 - La fréquence actuelle d'intervention du prestataire de la Direction des Espaces verts est de **deux passages par jour en période estivale**, ce qui représente un niveau d'intervention déjà renforcé par rapport à l'hiver (**un passage journalier**). Néanmoins, nous sommes conscients que cela ne garantit pas une qualité constante.
 - Des vérifications sont faites autant que possible pour faire remonter les manquements constatés. Le prestataire est engagé à respecter ses obligations : des pénalités contractuelles sont prévues en cas de manquement. Cependant, nous ne pouvons changer de prestataire car le marché actuel nous engage encore pour plusieurs années.
 - Nous restons mobilisés pour améliorer la situation dans la mesure des outils contractuels à notre disposition.
- Prise de contact début Juillet 2025 avec M.Genaille et L.Drujon
 - Suite à la plénière du 16 juin 2025 : ou la partie bilan sur la réfection et l'entretien des toilettes n'a pas pu être passé en plénière faute de temps (Presentation ci-joint) , B.Kania a contacté la mairie en demandant du matériel pour faire une opération de nettoyage de ces toilettes



Pleiniere-16 juin
-2025 - Cadre de vie

- Un contact a été établi par L.Dujon avec Monsieur Genaille le 4 juillet . Ce qu'il ressort de cet entretien est ;
- La mairie ne donne/prête pas de matériel car ce n'est pas au conseil de quartier de faire le travail d'entretien des toilettes.
- M.Genaille fait remonter ce point à la direction des espaces verts qui est en charge de l'entretien pour voir ce qui est prévu en matière d'entretien , si ce qui est prévu est appliqué ,et si un renfort est nécessaire : Nous avons réédité le constat du conseil de quartier que les toilettes ne sont pas (ou très peu) entretenues.
- La rénovation des toilettes du jardin Damia est prévue par la direction de l'architecture en 2026.
- Monsieur Genaille indique qu'une marche exploratoire spécifique peut être organisée sur ce sujet avec les représentants des services de la mairie concernés.
- Le conseil de quartier a indiqué sa déception suite à la rénovation des toilettes de Titon qui a mis en œuvre un montant de 20 000 euros et qui est décevante pour les raisons suivantes :

- Toilettes en métal plutôt qu'en Faïence
- Pas de carrelage aux murs donc saleté.
- Monsieur Genaille invite le conseil de quartier à faire un retour circonstancié sur ceci afin que cela puisse remonter à la direction d'architecture . Le conseil de quartier indique qu'il va faire ceci.
- Un retour de la part de la mairie est attendu à la rentrée.

- -

Vegetalisation :

- L'atelier demande toujours le budget de la végétalisation de l'avenue de Bouvines.

Preparation pleniére d'octobre

- 13 octobre mais on ne peut pas presenter de status sur les actions réalisées : Quel va être le but et l'objet de cette plénière dans ce cas ?
- Teams : qu'en est t il ? Il serait vraiment dommage que ce soit abandonné : si tel était le cas , encore beaucoup d'argent et de temps dépensé pour rien.

Bruits

- J'ai pas noté !!!!