



COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER MARAIS-ARCHIVES Réunion du 13 octobre 2025

Présents : Serge ATTIAS ; Alfred BARNY ; Ann BOSTOEN (membre de l'équipe d'animation) ; Florian CARRIER ; Louise DANCY ; Isabelle DAUMONT-TREILLEUX ; Thierry D'AUZON ; Sophie DAVID ; Daniele DUPLAT-BAZIL ; Agnès FRANCONIE ; Geneviève GRANDINETTI-BOURGOIN ; Hamid HASSNAOUI (membre de l'équipe d'animation) ; Céline HAUSWALB ; Fernando HERNANDEZ ; Lafayette Anticipations-Fondations (Emilie VINCENT) ; Pascal LEJARRE ; Jacques MAEGHT ; Paule MAZEO ; Laurent MILLER ; Jacky MORELLE ; Patrick MOSKOVICZ (membre de l'équipe d'animation) ; David NIJAKI ; Robert PAUTOU ; Martine PORTNOE ; Eliane ROSENBERG-MOUNIER ; Françoise SERRAULT ; Sandrine THOURY (membre de l'équipe d'animation) ; Faty TOUZOT ; Denis TREDANIEL ; Antoni VALERO CABRE ; Vivre le Marais (Philippe LANTA) ; Nam VU.

Excusés : Jacky ANTONIAZZA (membre de l'équipe d'animation) ; Marie-Paule BELLLOT.

Auditeurs libres : Dominique CIORA ; Philippe HERY ; Deborah GUERRE.

Mairie de Paris Centre : Boris JAMET-FOURNIER, Conseiller de Paris, élu délégué de Paris Centre en charge du Budget Participatif, de la participation citoyenne, des Conseils de quartier et de l'innovation, vice-Président de la 7e commission du Conseil de Paris ; Marie-Liesse POYETON, Chargée de participation citoyenne.

La séance est introduite par les co-présidents qui proposent aux nouveaux venus de se présenter.

ORDRE DU JOUR

- **Réponses aux questions par notre élu référent, Boris JAMET-FOURNIER**
- **Vote du Vœu du Conseil de Quartier Marais-Archives**
- **Point sur les Commissions et Groupes de Travail**
- **Propositions pour le Budget d'Investissement 2025**
- **Proposition de thèmes pour les réunions et les interventions**
- **Remerciements pour le Vide-greniers 2025 (Association Prolific)**
- **Questions, demandes et annonces diverses**
- **Fin de réunion à 20h30-21h00**

Réponses aux questions, par notre élu référent Boris JAMET-FOURNIER

o Réponses aux questions du 15 septembre 2025

Les conseillers témoignent de nombreuses dégradations des trottoirs et de la voirie dans le quartier. Les services en charge de l'entretien de l'espace public peuvent-ils s'assurer dans les meilleurs délais que les trottoirs et voiries ne présentent pas de danger pour les usagers ?

Il est nécessaire que le Conseil de Quartier transmette des adresses précises autrement la Mairie ne peut pas traiter cette demande. Par ailleurs, comme inscrit dans la Charte des Conseils de Quartier de Paris Centre – il est nécessaire de faire les signalements dans l'application Dans Ma Rue et d'indiquer à la Mairie le numéro de référence du signalement.

La Mairie peut-elle s'assurer que les installations techniques (toilettes publiques, bornes électriques, installations de chantier...) ne se concentrent pas sur certaines portions de la voirie tel que la rue Pastourelle (devant La Poste), qui nuisent au cadre de vie des riverains et créent du danger ? Comment envisager pour ce tronçon de la rue Pastourelle et pour ce large trottoir qui borde la rue Pastourelle et la rue des Archives un aménagement améliorant le cadre de vie pour le quartier à long terme ?

La rue Pastourelle a accueilli plusieurs emprises de chantier successives, pour deux raisons :

- d'une part car de nombreux bâtiments aux abords immédiats ont subi des réhabilitations lourdes,
- d'autre part car les emplacements adéquats pour recevoir de telles installations sont très limitées dans le quartier. Cela conduit à la fois les gestionnaires privés des chantiers et les services de la Mairie à retomber souvent sur les mêmes solutions, faute d'alternative.

Si la rue Pastourelle a été occupée successivement ces dernières années, elle n'a pas vocation à l'être en continu et de manière définitive. Une fois le permis de construire obtenu, la Mairie ne peut s'opposer aux travaux et aux installations nécessaires (qui doivent toutefois respecter certaines règles de bonne gestion). La rue des Archives ne peut pas accueillir de base vie puisque l'espace disponible est insuffisant, et que la circulation d'une ligne de bus contraint aussi les possibilités de fermer la circulation ponctuellement pour les besoins des chantiers.

Sur ce sujet, Boris JAMET-FOURNIER indique les éléments suivants aux Conseillers :

- La base-vie rue Pastourelle sera présente jusqu'en mai 2026 ;
- Il est nécessaire de signaler sur l'application Dans Ma Rue lorsqu'un problème de propreté et/ou de mise en danger des passants se présente et de les faire également remonter lors des Conseils de quartier ;
- Un travail de concertation avec les habitants peut être commencé concernant l'avenir de ces tronçons de rue, la Mairie est preneuse d'idées et de propositions, au-delà des signalements effectués.

Enfin, pour la question des bornes électriques, après vérifications, elles resteront en place jusqu'à la transition avec le nouveau marché, pour lequel la Mairie est en attente de

précisions. Il est géré en centrale à la Direction de la Voirie et des Déplacements. La Mairie suit avec attention la situation.

Suite à cette réponse, un conseiller demande si la Mairie connaît le délai de transition pour le nouveau marché avec le prestataire des bornes électriques et qui sera-t-il ?

Boris JAMET-FOURNIER explique que les procédures des marchés publics sont longues. La Mairie transmettra l'information lorsqu'elle en aura connaissance.

Les conseillers souhaiteraient savoir si la Mairie a pu entretenir des échanges concernant l'évolution du BHV.

Les négociations sont arrêtées depuis l'annonce de l'arrivée de l'enseigne « Shein ». La Mairie s'oppose à cette installation ; c'est également le cas, que ce soit de la part des pouvoirs publics à tout niveau, ou de la part des commerçants présents dans le BHV qui commencent eux-mêmes à quitter le lieu.

De plus, comme l'achat des murs du BHV n'était pas finalisé, il est hautement compromis car la Caisse des dépôts se retire de la transaction.

Cette réponse suscite quelques questions des conseillers :

- *Les opérateurs ont-ils une influence sur le devenir du BHV ?*

Paris Commerces n'a pas de pouvoir légal ni financier. Cependant, les opérateurs peuvent pousser des idées pour rendre le BHV viable.

- *Pourquoi la Ville de Paris n'a pas racheté les immeubles autour du BHV ?*

La Ville n'a pas fait prévaloir son droit de préemption. C'était une décision politique car cela induisait un financement conséquent.

- *Est-ce que la venue de l'enseigne « Shein » ne traduit-il pas une stratégie de vente du BHV pour en changer la destination ?*

La Mairie ne peut répondre à cette question mais souhaite que le BHV demeure ce qu'il est.

- **Nouvelle question posée à la Mairie**

- Est-ce que les Conseils de quartier peuvent adresser aux candidats des élections municipales pour Paris Centre une liste de leurs préoccupations ?

- **Nouveaux signalements**

- Les conseillers soulignent un manque de médecins généralistes dans Paris Centre et la difficulté d'en trouver des bons qui ont de la place dans leur patientèle (cf. [support de présentation page 10](#)). Les conseillers souhaiteraient que la Mairie puisse aider à repenser l'attractivité du quartier afin de permettre l'installation de médecins spécialistes. Il est tout de même noté par des conseillers qu'il existe trois Maisons de santé dans Paris Centre (en secteur 1).
- Un conseiller signale la présence d'une antenne relai au-dessus de l'école Moussy-Archives, qui est cachée dans un silo. Il demande si la Mairie a été prévenue de cet installation qui a eu lieu un dimanche dérangeant ainsi les riverains (blocage de la circulation) et si cette installation n'est pas dangereuse pour les enfants.

- Les conseillers évoquent la situation préoccupante du parvis de l'école Saint-Merri. En effet, le parvis est occupé par de nombreux campements, constitués de familles avec des enfants ([cf. support de présentation page 11](#)). En complément du courrier du Maire Ariel WEIL, les conseillers souhaitent que la Mairie fasse une demande urgente auprès du Préfet de Paris de mise à l'abri prioritaire des familles (avec enfants) devant l'école Saint-Merri.

Vote du Vœu du Conseil de Quartier Marais-Archives

1/ **Le vœu du CQ est relatif aux espaces et horaires des terrasses de Paris Centre** et a été élaboré par la Commission terrasses. Il est à retrouver [aux pages 15 à 18 du support de présentation](#).

Le vœu est voté et adopté par les conseillers présents (2 abstentions).

2/ Le CQ propose également un vœu collectif aux Conseils de quartier Paris Centre relatif au nombre d'événements dans le quartier. La proposition est à retrouver [aux pages 19 à 23 du support de présentation](#).

Point sur les Commissions et Groupes de Travail

Les co-présidents présentent les différentes commissions existantes du CQ Marais-Archives :

- La commission Terrasses animée par Patrick MOSKOVICZ,
- La commission Mobilités animée par François RICHE,
- La commission Ecole-Famille-Handicap animée par Sandrine THOURY,
- La commission Cadre urbain et végétalisation animée par Ann BOSTOEN,
- La commission Sécurité animée par Guillaume RUMIEL,
- La commission Propreté animée par Paule MAZEO,
- La commission Vie de quartier animée par Ann BOSTOEN,
- La commission Solidarité,
- La commission Culture et Patrimoine animée par François RICHE,
- La commission Langues et Savoirs animée par Céline HAUSWALB et Eliane ROSENBERG-MOUNIER,
- La commission Communication animée par Martine PORTNOE.

Au sein de ces commissions sont formés des groupes de travail qui travaillent sur des sujets précis et qui sont à retrouver aux pages 26 à 28 du support de présentation.

Les co-présidents invitent les conseillers à s'inscrire dans les groupes de travail qui les intéressent. Ces inscriptions peuvent se faire en écrivant à la Coordination de la Participation Citoyenne à l'adresse suivante : ddct-mapc-conseilsdequartier@paris.fr. La Coordination relaiera à l'équipe d'animation les différentes inscriptions.

Propositions pour le Budget d'Investissement 2025

Les propositions d'affectations du Budget d'Investissement 2025 concernent :

- L'agrandissement de la cabane de stockage du Jardin du Clos des Blancs-Manteaux
- L'achat de matériel pour l'école Moussy-Archives
- L'achat d'un instrument pour le Conservatoire Mozart

- L'achat d'une sono portative avec micro

Le vote pour ces propositions interviendra lorsque le CQ obtiendra les devis correspondants. Il est cependant rappelé que les votes pour le Budget d'Investissement du CQ doivent être normalement faits au plus tard en juin de chaque année.

Proposition de thèmes pour les réunions et les interventions

Le calendrier proposé est le suivant :

- Séance de novembre : Propreté et gestion des déchets
- Séance de décembre : Cadre urbain et végétalisation
- Séance de janvier : Ecoles, familles et handicap
- Séance de février : Mobilités
- Séance de mars : Budget de Fonctionnement
- Séance d'avril : en attente de proposition
- Séance de mai : en attente de proposition
- Séance de juin : Budget d'Investissement

Remerciements pour le Vide-greniers 2025 (Association Prolific)

Ce point est reporté à la séance de novembre.

Questions, demandes et annonces diverses

- Pour signaler une incivilité du quotidien les conseillers sont invités soit :
 - **A consulter la page dédiée sur Paris.fr** : <https://www.paris.fr/pages/signaler-une-incivilete-du-quotidien-3800?>
 - **A contacter le centre d'appel de la Ville de Paris (3975)** qui permet de signaler une incivilité aux agents de la Police municipale 7j/7 et 24h/24.
 - **A utiliser l'application Dans Ma Rue** qui permet de signaler toute anomalie sur l'espace public
 - **En cas de gêne ou de nuisances causées par une activité professionnelle (bruits ou odeurs provenant de l'intérieur de locaux commerciaux ou professionnels),** un signalement est possible [en ligne](#) (à la Rubrique « Trouver le bon interlocuteur »)
 - **A contacter la Police Nationale en composant le 17** qui permet de demander une intervention face à une situation dangereuse ou illégale.
- Liens utiles :
 - Les comptes-rendus des plénières et les présentations PPT sont disponibles sur [la page dédiée du Conseil de quartier](#).
 - Agenda des Conseils de quartiers : <https://openagenda.com/conseils-de-quartier-paris-centre>.