

Délibération affichée à l'Hôtel de Ville  
et transmise au représentant de l'Etat  
le 26 décembre 2025

## **CONSEIL DE PARIS**

### **Extrait du registre des délibérations**

-----

### **Séance des 16, 17, 18 et 19 décembre 2025**

**2025 DU 201** PLU - Modification simplifiée n° 1 - Bilan de la mise à disposition du public et approbation du projet.

**Mme Lamia EL AARAJE, rapporteure**

-----

### **Le Conseil de Paris,**

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.2121-29, L.2131-1, L.2131-2, L.2511-1 et suivants ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L.153-23, L.153-47, dernier alinéa, et L.153-48 ;

Vu le plan local d'urbanisme (PLU) de Paris révisé, approuvé par délibération 2024 DU 142 en date du 20 novembre 2024 ;

Vu la délibération 2025 DU 125 en date du 5 juin 2025 par laquelle le Conseil de Paris a décidé de ne pas soumettre le projet de modification simplifiée du PLU de Paris figurant en annexe n° 1 à ladite délibération à évaluation environnementale, et de déterminer les modalités de la mise à disposition du public de ce projet de modification simplifiée ;

Vu la saisine des personnes publiques associées en date du 16 juillet 2025 ;

Vu la mise à disposition du public du dossier de modification simplifiée du 10 septembre au 10 octobre 2025 ;

Vu le projet de délibération en date du 2 décembre 2025, par lequel Madame la Maire de Paris lui propose de prendre acte du bilan de la mise à disposition du public du projet de modification simplifiée n° 1 du PLU de Paris et d'approuver ledit projet de modification simplifiée, ensemble les annexes n° 1 et n° 2 audit projet de délibération ;

Vu l'avis du Conseil de Paris Centre, en date du 9 décembre 2025 ;

Vu l'avis du Conseil du 5<sup>e</sup> arrondissement, en date du 1<sup>er</sup> décembre 2025 ;

Vu l'avis du Conseil du 6e arrondissement, en date du 2 décembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 7e arrondissement, en date du 2 décembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 8e arrondissement, en date du 2 décembre 2025 ;  
Vu la saisine du Conseil du 9e arrondissement, en date du 20 novembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 10e arrondissement, en date du 2 décembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 11e arrondissement, en date du 9 décembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 12e arrondissement, en date du 2 décembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 13e arrondissement, en date du 8 décembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 14e arrondissement, en date du 2 décembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 15e arrondissement, en date du 8 décembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 16e arrondissement, en date du 1er décembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 17e arrondissement, en date du 2 décembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 18e arrondissement, en date du 8 décembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 19e arrondissement, en date du 9 décembre 2025 ;  
Vu l'avis du Conseil du 20e arrondissement, en date du 4 décembre 2025 ;

Considérant que le dossier de modification simplifiée n° 1 du PLU de Paris figurant en annexe n° 1 à la délibération susvisée du 5 juin 2025 a été mis à la disposition du public du 10 septembre au 10 octobre 2025, selon les modalités décrites en annexe n° 3 à cette délibération ; que le bilan de cette mise à disposition du public a été établi et figure en annexe n° 1 à la présente délibération ;

Considérant que certaines des observations du public appellent des évolutions du projet en vue de son approbation ;

Considérant, par suite, qu'il y a lieu d'approuver le projet de modification simplifiée du PLU de Paris suivant les modalités décrites dans le *Rapport de présentation* de la procédure figurant en annexe n° 2 à la présente délibération ;

Sur le rapport présenté par Madame Lamia EL AARAJE, au nom de la 5<sup>e</sup> Commission,

Délibère :

Article 1 : Il est pris acte du bilan de la mise à disposition du public du dossier de modification simplifiée du PLU de Paris figurant en annexe n° 1 à la présente délibération.

Article 2 : La modification simplifiée du PLU de Paris est approuvée conformément aux dispositions du *Rapport de présentation* de la procédure figurant en annexe n° 2 à la présente délibération.

Article 3 : La présente délibération et le PLU de Paris, dans sa version résultant de cette procédure de modification simplifiée, seront publiés sur le portail national de l'urbanisme prévu à l'article L.133-1 du code de l'urbanisme.

Article 4 : La présente délibération sera transmise au préfet de la Région Île-de-France, préfet de Paris, au titre du contrôle de légalité des actes des collectivités territoriales.

**La Maire de Paris,**



**Anne HIDALGO**