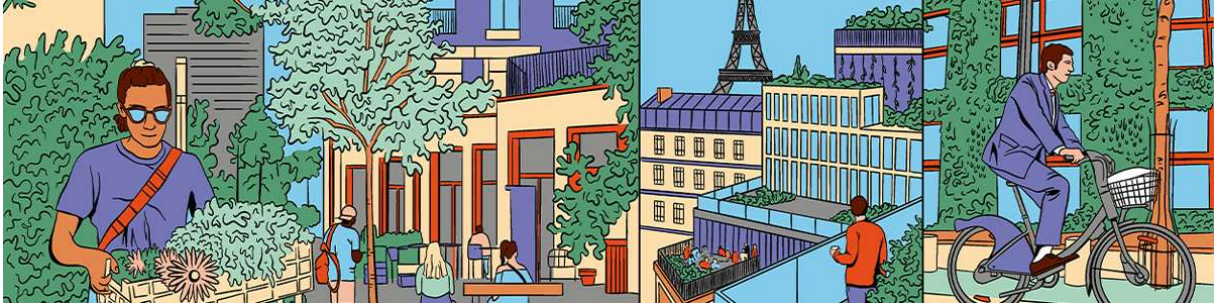


TRAVAUX DE RAVALEMENT ET D'ISOLATION DES PAROIS ET TOITURES



- Cette fiche permet de rassembler et structurer les informations essentielles sur votre projet de ravalement, d'isolation et/ou de réfection de toiture. Vous pouvez la joindre à votre dossier de demande d'autorisation.
- La fiche est composée de plusieurs sections adaptées aux différentes caractéristiques du projet (enveloppe bâti, détails architecturaux). Remplissez uniquement celles qui vous concernent.
- Si le projet concerne plusieurs façades avec des traitements différents, identifiez et **numérotez** les façades dans un **plan** de repérage. **Dupliquez** les pages *État existant* et *État projeté* autant que nécessaire, en identifiant les façades comme dans le plan de masse pour plus de clarté.

Il est suggéré d'enrichir votre dossier en ajoutant les éléments suivants :

- ☐ Un descriptif précis des matériaux prévus (exemple : devis)
- ☐ Des documents graphiques illustrant les points singuliers de la façade (ligne d'égout, lucarnes, appuis de baies, jonctions avec les bâtiments voisins, rives de l'isolant)
- ☐ Un audit ou diagnostic de performance énergétique
- ☐ Une estimation des performances énergétiques attendues après travaux

Adresse des travaux : _____

Date supposée de construction de l'immeuble : _____

Entreprise chargée des travaux : _____

Mail : _____ Téléphone : _____

Maître d'œuvre : _____

Mail : _____ Téléphone : _____

Les travaux s'inscrivent-ils dans le programme Eco-Rénovons Paris ? ☐ oui ☐ non

Un audit ou un diagnostic de performance énergétique a été réalisé ? ☐ oui ☐ non



Analyse de l'état du bâti et diagnostic : décrivez les désordres constatés. Quelle amélioration de l'état sanitaire de la construction est prévue ? Précisez le choix de matériaux et techniques de ravalement et isolation en fonction des spécificités de la construction.

Conseil : pour plus d'information, consultez l'article 2.3.2 du PLU ou l'article US.11 du PSMV.

Les travaux concernent :

- | | |
|---|--|
| ☐ Ravalement des façades | ☐ Enduit / mortier correcteur thermique |
| ☐ Isolation Thermique par l'Extérieur | ☐ Isolation Thermique par l'Intérieur |
| ☐ Isolation de la toiture par l'extérieur (<i>sarking</i>) | ☐ Réfection de la toiture |
| ☐ Remplacement des menuiseries / vitrages | ☐ Isolation des combles |

Le projet concerne des « travaux de ravalement importants », au sens des articles R173-4 à R173-7 du Code de la Construction et de l'Habitation¹ ? ☐ oui ☐ non

Si oui, indiquez comment la performance énergétique de la construction sera améliorée.

Conseil : pour plus d'information, vous pouvez consulter les articles 5.2.1 et 5.2.2 du PLU.:

Si les façades sont exposées au soleil, quels dispositifs extérieurs de protection solaire sont prévus ?

Conseil : pour plus d'information, vous pouvez consulter l'article 5.2.3 du PLU.

Autres remarques

¹ Travaux portant sur la réfection de l'enduit existant, le remplacement d'un parement existant ou la mise en place d'un nouveau parement, concernant au moins 50 % d'une paroi constituée de terre cuite, de béton, de ciment ou de métal, ou le remplacement ou le recouvrement d'au moins 50 % de l'ensemble de la couverture.

FAÇADE n° _____ - DESCRIPTION : _____

(Référez le numéro de la façade tel que numéroté dans le plan de repérage.

Dupliquez cette section si nécessaire en fonction du nombre de façades différentes)

Localisation : ☐ Sur rue ☐ Sur cour ☐ Sur courette ☐ Pignon
 Orientation : ☐ Nord ☐ Sud ☐ Est ☐ Ouest ☐ Autre : _____

Etat existant

Enveloppe bâtie

Elément concerné par les travaux	Mode constructif (pierre, béton, brique, pan de bois...)	Isolant (si existant)	Finition (type, aspect, épaisseur)	Résistance thermique (si connue)
☐ Toiture				
☐ Façade : étage d'attique				
☐ Façade : étages courants				
☐ Rez-de-chaussée / entresol				
☐ Fenêtres et vitrage				
☐ Châssis de toit				

Détails architecturaux

Elément concerné par les travaux	Matériau et finition	Précisions
☐ Souche de cheminée		
☐ Lucarnes		
☐ Bandeaux, corniches et encadrement des baies		
☐ Appuis des fenêtres		
☐ Balcons et garde-corps		
☐ Oriels et bow-windows		
☐ Protections solaires (volets, auvents) : _____		
☐ Menuiseries et portes		
☐ Autres modénatures (bossage, fronton, consoles...)		
☐ Autre (garde-mangers, etc) : _____		

Etat projeté

Enveloppe bâtie

Elément	Description du traitement : procédé de décapage, nettoyage, réparation ...	Isolant (ITE/ITI, produit, épaisseur)	Finition (type, aspect, épaisseur, couleur RAL)	Résistance thermique (m².K/W)
Toiture				
Etage d'attique				
Etages courants				
Rez-de- chaussée / entresol				
Fenêtres et vitrage				
Châssis de toit				

En cas d'isolation par l'extérieur, le positionnement des menuiseries par rapport au nu extérieur de la façade est-il modifié ? _____

Saillie créée : _____

Détails architecturaux

Elément	Descriptif des travaux	Finition et RAL
Souche de cheminée		
Lucarnes		
Bandeaux, corniches et encadrement des baies		
Appuis des fenêtres		
Balcons et garde-corps		
Oriels et bow-windows		
Protections solaires (volets, auvents...) : _____		
Menuiseries et portes		
Rives de l'isolant		