



Conseil de Quartier
Gambetta

Conseil de quartier Gambetta

Compte rendu de la réunion du 13 novembre 2025

Heure et Lieu : 19h00 – 21h40
Maison des associations
18, rue Ramus

19h - début de la réunion

1 – Nomination du secrétaire, du maitre du temps et de l'animateur/animatrice.

Animateur : Béatrice GELBMANN
Secrétaire : Guillaume LE DU
Maître du temps : Giorgio MILESI

2 – Tour de table pour présentation.

Étaient présents :

Membres du Conseil de quartier Gambetta :

Lydie APARICIO	Solange GRECIAS	Giorgio MILESI
Jean-Yves COLLIN	Guillaume LE DU	Jocelyne MONGELLAZ
Anabela DA CRUZ	Françoise MALLET	Catherine PITOT
Béatrice GELBMANN	Emmanuelle MÉRAND	Catherine SOUBISE

Le quorum de **5 Membres** pour traiter les questions budgétaires est atteint.

Habitantes et habitants :

Philippe ARAGON	Françoise DUMON	Julie VAN DEN HECKE
Maxime CELKA	Agnès FONTAINE	
Jean-Luc CAPDEVIELLE	Catherine SERIN	

Excusés :

Sébastien BLANCHARD	Rodrigo RAMIS
---------------------	---------------

3 – Validation du compte-rendu de la réunion du 09 octobre 2025.

Pour rappel : le compte-rendu a été rédigé par les membres du Collectif d'animation.

POUR : 13
Abst. : 1
CONTRE : 0

⇒ Le compte-rendu du 09 octobre 2025 est validé.

4 – Parole aux nouveaux arrivants

Pas de prise de parole

5 – Point sur le fonctionnement du CQG.

Jean-Luc CAPDEVIELLE demande à intégrer le Collectif d'animation.

Pas de candidat pour intégrer le pôle administratif.

6 - Point sur l'état budgétaire

Il y a eu une confusion entre les sommes *provisionnées* pour Noël de Toutes les Couleurs et les sommes *réellement dépensées*. Le montant indiqué ci-dessous correspond à ce qu'il nous reste après avoir comptabilisé toutes les dépenses effectivement dépensées en 2025.

Les provisions, c'est-à-dire les montants simplement mis de côté pour ce projet, restent bien prévues mais ne sont pas incluses dans ce calcul.

La somme dépensée pour le NDTLC 2024 pour la Récolte Citadine était erronée.

132,80 € au lieu des 130 € comptabilisés.

Budget Fonctionnement :

a été dépensé à ce jour : 14 685,67 €

solde restant : **314,33 €**

Budget Investissement :

a été dépensé à ce jour : 13 334,30 €

solde restant : **1 665,70 €**

Le détail est annexé en fin de compte-rendu.

7 – Proposition de présenter un bilan

Il pourrait être utile, après quatre années de fonctionnement, de dresser un **bilan global du Conseil de quartier Gambetta**.

Compte tenu de la période de réserve électorale, ce bilan ne pourra pas être présenté au maire ni à Mme GAFFORELLI, adjointe en charge de la démocratie locale et de la participation citoyenne.

En revanche, ce bilan sera précieux pour toutes celles et ceux qui ont rejoint le CQG en 2025 et souhaitent mieux comprendre ce qui a fonctionné et ce qui a rencontré des difficultés.

Les remarques qui pourront être faites lors de l'exposé de ce bilan seront consignées, et un document de synthèse sera transmis à la nouvelle équipe municipale dès son entrée en fonction.

Le CQG est d'accord pour que ce bilan soit présenté à notre prochaine réunion plénière et un groupe de sept personnes est volontaire pour le rédiger. Une première réunion de travail doit être organisée au plus vite.

8 – Point sur la réhabilitation du site RATP-Belgrand

La RATP nous convie à une présentation des trois promoteurs sélectionnés pour la réalisation des travaux du site Belgrand.

Nous sommes invités à désigner cinq représentants pour assister à cette rencontre, prévue le **20 novembre de 18h30 à 21h**.

Le CQG sera représenté par Maxime CELKA, Guillaume LE DU, Françoise MALLET, Jocelyne MONGELLAZ, Giorgio MILESI et Catherine SOUBISE.

Le Collectif Edith Piaf, qui a aussi été invité, sera représenté par Danielle MARCQ, Betty NOCELLA, Annette PAGES, Sophie REITER, Pierrick MALENFANT et Quentin SOMMERVOGEL.

Concernant le courrier que la RATP a envoyé aux copropriétés mitoyennes du site, il y est expliqué que la justice a déjà missionné un expert. La RATP va demander à cet expert de se rapprocher de chacune des copropriétés pour réaliser, avec elles et de manière contradictoire, un état des lieux avant le début des travaux en mars 2026.

Plusieurs habitantes et habitants soulèvent la nécessité de disposer, eux aussi, de leur propre expert et, compte tenu des enjeux potentiellement très importants, de faire appel à un avocat commun pour l'ensemble des copropriétés (si elles le souhaitent).

Celles et ceux que cela intéresserait peuvent se rapprocher du CQG ou du Collectif Edith Piaf (collectif-edith-piaf@googlegroups.com)

9 – Point sur le programme Embellir votre Quartier

Le programme **Embellir Votre Quartier** concernera en 2026 la seconde partie du territoire du CQG. Afin de préparer une contribution solide, la commission Urbanisme a organisé, le 7 novembre, une première réunion sur ce thème.

L'idée est de se réunir une fois par mois pour préparer un rapport qui sera remis au CAUE et à la future équipe municipale avant le lancement officiel du programme prévu mi-avril début mai.

Dans un premier temps, cinq secteurs ont été répartis entre les 14 participants à la réunion du 7 novembre. Chacun des cinq groupes doit réaliser un état des lieux qui sera présenté lors de la prochaine réunion, prévue **le 5 décembre à 19 h à la MVAC**. Par la suite, les réunions auront pour objectif de formuler des propositions pour l'ensemble du quartier.

Celles et ceux qui souhaitent se joindre à cette démarche peuvent contacter le CQG.

10 – Point sur la fresque de la rue Pelleport

Émilie SAJOT - Lady M - a bien reçu le bon de commande et a commencé à travailler sur la fresque. Elle communiquera ses propositions avant la prochaine réunion plénière. Le CQG sera alors invité à voter pour en choisir une. Les remarques visant à apporter quelques modifications seront notées.

Ensuite, les propriétaires de la copropriété du 34 rue Pelleport seront eux aussi invités à voter. Début janvier, nous pourrions additionner les votes de la copropriété à ceux du CQG, et la proposition ayant recueilli le plus de suffrages sera retenue. Toutes les remarques concernant cette proposition seront transmises à l'artiste, qui restera libre d'en tenir compte ou non.

La fresque sera réalisée vers fin mars – début avril.

11 – Point sur Noël de toutes les Couleurs

Le PDL nous informe que le montant du devis de LY SÉCURITÉ a été révisé : il s'élève désormais à **312,91 €** (au lieu de 284,40 €).

L'épicerie Saveurs en Partage propose d'assurer le goûter pour un coût de **192,96 €**.

Chaumeil propose plusieurs prix pour les flyers allant de **197,55 € à 225,77 €**

Le solde du budget du CQG étant de **314,33 €**, il est nécessaire de décider quel devis sera pris en charge par le Conseil de Quartier. Nous ne pouvons pas financer la sécurité et le goûter et l'imprimeur.

Vote pour prendre en charge le devis de LY SÉCURITÉ :

POUR : 12

Abst. : 0

CONTRE : 0

⇒ Le CQG prend à sa charge le devis de LY SÉCURITÉ .

Pour les autres devis (Saveurs en Partage et Chaumeil) c'est au PDL de voir comment le financer.

L'association Le Jardin des Lyanes a accepté de réaliser la nouvelle affiche, en tenant compte des modifications demandées par les membres de la commission Événements.

Vote pour valider l'affiche :

POUR : 18

Abst. : 0

CONTRE : 0

⇒ L'affiche est validée.

Les participants à la réunion sont invités à noter leur disponibilité pour venir le 14 décembre aider à l'organisation de l'événement.

12 – Point sur la circulation

Une habitante nous alerte sur la gêne excessive causée par l'impossibilité, pour les voitures empruntant la rue Le Bua, de poursuivre jusqu'à la rue Pelleport. La rue Le Bua a récemment changé de sens (ce qui, en soi, n'est pas un problème). Mais, arrivées en bas, les voitures sont obligées de tourner dans la rue de la Py puis de rejoindre la rue du Capitaine Ferber.

Or, cette rue sert déjà d'itinéraire bis pour les véhicules venant de la porte des Lilas et se retrouve saturée. L'afflux de voitures en provenance du couple rue de la Py – rue Le Bua ne fait qu'aggraver la situation. Cette habitante souhaiterait donc qu'il soit de nouveau possible de rejoindre la rue Pelleport depuis la rue Le Bua.

⇒ Ce point sera rajouté dans l'état des lieux dans le cadre du rapport pour Embellir Votre Quartier.

13 – Jardin d'enfants Victor Dejente

Pourquoi le jardin d'enfants est-il fermé depuis plusieurs mois ? Et quel est l'avenir de cet établissement ?

Une habitante nous explique que, depuis la loi Blanquer rendant l'école obligatoire dès 3 ans, les structures d'accueil de la petite enfance ont changé de statut et dû adapter leur personnel. Un manque d'effectifs pourrait donc expliquer cette fermeture.

⇒ Le CQG va demander à l'élu concerné ce qu'il en est.

14 – Problème des pigeons rue de la Py

L'habitant vivant à l'étage situé sous celui de la propriétaire qui nourrit les pigeons rue de la Py nous alerte sur la situation désastreuse dans laquelle il se trouve.

Ce problème de nourrissage n'est pas nouveau : il est évoqué au CQG depuis plusieurs années, et la mairie a parfaitement conscience qu'il s'agit d'un gros problème. Malgré cela, rien ne change.

Cet habitant nous informe que la copropriété a engagé une procédure pour tenter de sortir de cette situation. Une autre habitante précise qu'une pétition ayant recueilli 53 signatures a circulé, et qu'un dépôt de plainte a été effectué en 2023. La plainte a été transmise au procureur, mais il semble qu'elle ait été classée sans suite.

Le syndic de copropriété a fait installer des pics anti-pigeons, mais cette dame les a retirés à son étage. Elle a aménagé un bac qu'elle remplit de nourriture, attirant ainsi des dizaines de pigeons sur son balcon. Leurs déjections détériorent la façade ainsi que le trottoir. Pour l'habitant situé en dessous, il est désormais impossible d'ouvrir sa fenêtre, et encore moins d'utiliser son balcon.

Plusieurs participants vont rencontrer cet habitant pour étudier les procédures encore possibles. Il s'agit d'un véritable problème sanitaire.

Cette dame ne se limite pas à son balcon : elle dépose également de la nourriture place Édith Piaf et à d'autres endroits encore.

Quant à la pose, un temps envisagée, d'un pigeonnier contraceptif, devant ou dans le square Séverine, elle paraît peu convaincante.

⇒ Le CQG va écrire au maire pour tenter de trouver une sortie de crise.

15 – Organisation d'un Noël Solidaire

L'association Casa Dahlia n'étant pas présente le point n'est pas traité.

16 – Questions diverses

Un habitant nous informe du programme scientifique prévu du 24 au 30 novembre 2025, auquel les habitants du 20^e arrondissement sont invités à participer.

Il s'agit d'une expérience collective de grande ampleur : pendant une semaine, chacun est invité à modifier son alimentation afin de permettre aux scientifiques de détecter un signal spécifique dans les eaux usées.

Des affiches pour informer les habitantes et les habitants sont distribuées.

Fin de la réunion à 21h40.

La prochaine réunion aura lieu le 11 décembre à la MVAC, 18 rue Ramus.

Nouveau solde du budget Fonctionnement : **1,42 €**
Nouveau solde du budget Investissement : **1 665,70 €**

Document annexe :

Comptabilité avant les votes du jour :

BUDGET FONCTIONNEMENT						
Date du vote	Structures bénéficiaires	Nom de l'événement	Date de l'événement	Lieu de l'événement	Montant de l'aide	Reste au CQG
Nov 2024	Récolte Citadine NDTLC 2024		15/12/24	La Bellevilloise	132,80 €	14 867,20 €
Fév 2025	Couleurs de Temps	film L'Hypocampe	01/04/25	Café Le Havane	1 200,00 €	13 667,20 €
Fév 2025	Couleurs de Temps	Kess Kiss Pass, des			800,00 €	12 867,20 €
Fév 2025		moineaux sur la Place Edith Piaf				
Fév 2025	Jardin des Lyanes	Vide-Greniers	14/06/25	Villa des Lyanes	380,00 €	12 487,20 €
Fév 2025	Jardin des Lyanes	Cinéma en plein-air	13/09/25	Villa des Lyanes	1 760,00 €	10 727,20 €
Fév 2025	Chaumeil	Impression affiches			208,33 €	10 518,87 €
Avr 2025	Festival Des Essentiels		reste à définir		1 000,00 €	8 718,87 €
Avr 2025	Les Ailes Ardentes	Café	31/05/25	Saveurs en Partage	1 000,00 €	7 718,87 €
Avr 2025	Les Belles Absentes	Festival du Haut des Cimes	7 & 8/06/25	déambulation	1 325,08 €	6 393,79 €
Mai 2025	Demain Nos Enfants	Cartographie Street Art			200,00 €	6 193,79 €
Mai 2025	Cie Pièces Montées	Chercheuses et Inventrices	Sept 2025	déambulation	1 000,00 €	5 193,79 €
Mai 2025	Chaumeil	Annulation impression affiches			-208,33 €	5 402,12 €
Juin 2025	Conseil de quartier Gambetta	NDTLC – CIRQUE EVENTS	14/12/25	Salle des Fêtes Mairie	1 357,79 €	4 044,33 €
Juin 2025	Conseil de quartier Gambetta	NDTLC – WORLD MUSIC	14/12/25	Salle des Fêtes Mairie	980,00 €	3 064,33 €
Juin 2025	Conseil de quartier Gambetta	NDTLC – TULIKA	14/12/25	Salle des Fêtes Mairie	900,00 €	2 164,33 €
Juin 2025	En Voix En Corps	Enchantons-nous	22/06/25	Square Séverine	950,00 €	1 214,33 €
Juillet 2025	En Voix En Corps	Enchantons-nous	26/10/25	Square E. Vaillant	900,00 €	314,33 €
TOTAL BUDGET FONCTIONNEMENT					14 685,67 €	314,33 €
BUDGET INVESTISSEMENT						
Juillet 2025	Emilie SAJOT	Fresque rue Pelleport	2026	Mur RATP	11 550,00 €	3 450,00 €
Octobre 2025	Demain nos Enfants	Appareil photo			1 784,30 €	1 665,70 €
TOTAL BUDGET INVESTISSEMENT					13 334,30 €	1 665,70 €