

Conseil du 14^e arrondissement
Séance du 7 juillet 2026

Question Q14 2026 06 relative à l'adaptation des bibliothèques du 14^e au changement climatique, présentée par Audrey Lebeau-Livé et les élu.e.s du groupe Un nouveau souffle pour le 14^e

Réponse de Julie Cabot, adjointe à la maire du 14^e arrondissement en charge de la culture, de la culture, du patrimoine et du matrimoine, de la lutte contre toutes les discriminations et pour un arrondissement féministe et antiraciste

1. La bibliothèque Aimé Césaire :

Cet équipement a fortement été impacté par l'épisode caniculaire du mois de juin, avec des aménagements d'horaires, ainsi que des fermetures de l'établissement durant la semaine concernée.

La bibliothèque Aimé Césaire fait partie du bâtiment Ridder, construit dans les années 1970, qui abrite également l'hôpital de jour de l'association Cerep-Phymontin, le centre médico-social, le centre de santé ainsi que des locaux techniques de la direction de la propreté et de l'eau. Ce bâtiment fait actuellement l'objet d'une réflexion pour une opération de rénovation, à laquelle la Mairie du 14^e a souhaité associer un volet de rénovation thermique.

Trois scénarios ont été étudiés :

Scénario 1 - Rénovation thermique globale du bâtiment :

Une rénovation complète du bâtiment, réalisée en même temps que l'extension du centre médico-social, pour un coût estimé du projet à hauteur de huit millions d'euros, impliquant la libération totale des locaux pour une durée minimale d'un an.

Ce projet offrirait un bâtiment performant sur le plan énergétique, mais nécessiterait un relogement complexe de tous les occupants.

Scénario 2 - Projet initial d'agrandissement du centre médico-social et d'accueil du centre de santé Tisserand :

Rénovation du bâtiment en site occupé, avec des améliorations thermiques limitées. Le calendrier de travaux reportant également ce projet à une mandature ultérieure.

Scénario 3 - Conservation du projet initial, en ajoutant des améliorations thermiques ciblées (projet défendu par la Mairie du 14^e) :

Projet intermédiaire, reprenant le scénario 2, tout en intégrant des améliorations thermiques ciblées sur les espaces concernés par les travaux : remplacement des menuiseries, installation de stores extérieurs et mise en place de brasseurs d'air.

Ce scénario intègre également pour la bibliothèque un remplacement des menuiseries, dans le cadre du projet d'extension du sous-sol, ce qui permettra d'améliorer le confort thermique sans remettre en cause le calendrier de mise en service en 2029, ni engager le coût d'une rénovation globale.

Un passage en Comité d'Evaluation Bâtiminaire est prévu en septembre 2026 afin de respecter le calendrier initial.

La Mairie du 14^e privilégie ce scénario intermédiaire à ceux proposé par les services, intégrant les contraintes budgétaires de la Ville, les contraintes opérationnelles des travaux et la

nécessité d'apporter des améliorations thermiques aux espaces du bâtiment en ligne avec les objectifs du Plan Climat.

2. La bibliothèque Georges Brassens

L'impact de la canicule y a été plus modéré, notamment grâce à un système de VMC double flux, qui permet un renouvellement d'air rafraîchi. Le second étage reste toutefois plus sensible, ayant nécessité sa fermeture à partir de 16h lors du dernier épisode caniculaire, avec un redéploiement du public vers les autres niveaux.

Une intervention des services est prévue prochainement pour traiter la situation de l'ensemble du bâtiment, et plus particulièrement celle du deuxième étage.

3. Le réseau Fraîcheur de Paris

Un raccord au réseau Fraîcheur de Paris n'est malheureusement pas envisageable à ce stade. Le déploiement du réseau se fait progressivement, et son extension n'est pas encore arrivée jusqu'à notre secteur.