

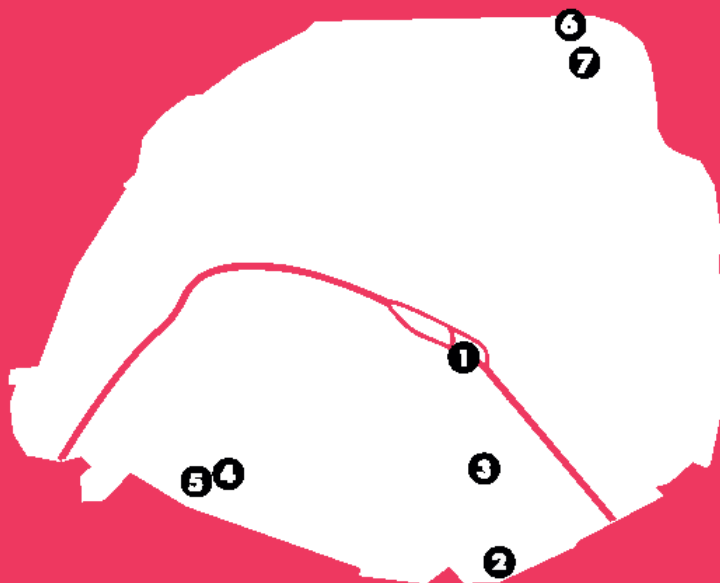


# DOSSIER DE PRESSE

## PARIS TERRAIN DE JEUX

PARIS 

### Projets sportifs lauréats « Paris – Terrain de jeux »



- 1 Parcours d'aventure (tyrolienne, accrobranches...) avec l'UCPA sur les Berges Rive Droite (4ème)
- 2 Foot à 5 indoor avec Tribal Foot à Tour Parachutes sur les Berges Rive Droite (13ème)
- 3 Karting électrique avec Urban Kart au parking des deux Moulins (13ème)
- 4 Padel en étages avec UCPA au TEP Castagnary (15ème)
- 5 Escalade indoor en bloc avec OTIUM et TEP Périchaux (15ème)
- 6 Boxe et circuit training avec Appolo Sporting Club à Quai du Lot (19ème)
- 7 Parcours de golf avec l'UCPA sur les pelouses Ouest du Parc de La Villette (19ème)

A suivre sur [Paris.fr/terraindejeux](http://Paris.fr/terraindejeux)

## SOMMAIRE

3 questions à Jean-François MARTINS	p.3
Paris Terrain de Jeux... vu par le monde sportif	p.4-5
Panorama, objectif, calendrier et chiffres clés	p.6
Parcours d'aventure (tyrolienne, accrobranches) - Pont de Sully, Berges Rive Droite (4 <sup>e</sup> )	p.7
Foot à 5 indoor - Tour à Parachutes (13 <sup>e</sup> )	p.8
Karting électrique - Parking des Deux Moulins (13 <sup>e</sup> )	p.9
Padel en étages - Terrain d'éducation physique Castagnary (15 <sup>e</sup> )	p.10
Escalade indoor en bloc - Terrain d'éducation physique Périchaux (15 <sup>e</sup> )	p.11
Boxe et circuit training - Quai du Lot (19 <sup>e</sup> )	p.12
Parcours de golf - Pelouses Ouest du Parc de La Villette (19 <sup>e</sup> )	p.13-14

### 3 QUESTIONS A JEAN-FRANÇOIS MARTINS, Adjoint à la Maire de Paris en charge des Sports et du Tourisme



*Quelles ont été les motivations de la Ville de Paris au lancement de « Paris Terrain de Jeux » ?*

Avec cet appel à projets, nous avons fait le pari unique au monde de mettre à disposition 14 sites en milieu urbain à l'éco-système pour proposer des projets sportifs nouveaux, diversifiés et innovants dans des espaces intercalaires inoccupés disponibles au maximum 5 ans. Cette volonté d'inscrire le sport au cœur de la cité, pour des durées courtes et dans une ville dense comme Paris, est pour nous un enjeu d'innovation et d'avenir qui concerne toutes les métropoles mondiales et constitue un atout majeur pour notre candidature aux Jeux Olympiques et Paralympiques 2024.

*Est-ce que le pari est réussi ?*

C'était un pari mais également un challenge pour les fédérations, les clubs sportifs ou les passionnés de sport, avec un concept nouveau à construire, un regroupement d'acteurs à former (architecte, concepteur, exploitant, sponsors ...) et un équilibre économique à trouver pour des courtes durées.

Au final nous sommes très fiers d'avoir retenu 7 projets de très grande qualité offrant aux Parisiens des sports innovants pour la plupart totalement nouveaux à Paris :

- **Parcours d'aventure (tyrolienne, accrobranches ...)** sur les Berges Rive Droite (4<sup>ème</sup>),
- **Football à 5 indoor** à Tour à Parachutes (13<sup>ème</sup>),
- **Karting électrique** au parking des 2 moulins (13<sup>ème</sup>),
- **Padel en étages** au TEP Castagnary (15<sup>ème</sup>),
- **Escalade indoor en bloc** au TEP Perichaux (15<sup>ème</sup>),
- **Boxe et circuit training** à quai du lot (19<sup>ème</sup>),
- **Parcours de golf** sur les pelouses du Parc de la Villette (19<sup>ème</sup>), établissement public national qui s'est joint à la Ville de Paris dans le cadre de cet appel d'offres.

*Comment cette nouvelle offre sportive va bénéficier aux Parisiennes et aux Parisiens ?*

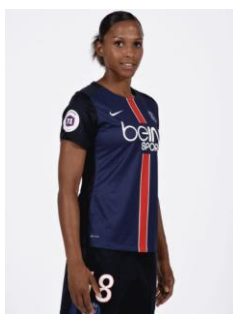
Les sept lauréats ont été soucieux et ont tous recherché une bonne intégration dans la ville : accès pour les scolaires en journée et en heures creuses pour la plupart, accessibilité au plus grand nombre et aux familles et liens avec le tissu local sportif de l'arrondissement. Je tiens donc à remercier la réactivité, la créativité et la compétence des partenaires sportifs de Paris qui ont permis de contribuer à son attractivité et qu'elle demeure cette ville audacieuse et à la pointe

## PARIS TERRAIN DE JEUX... VU PAR LE MONDE SPORTIF



**Tony ESTANGUET, Président de Paris 2024 et membre du CIO**

« Dans la perspective de la candidature de Paris aux Jeux Olympiques et Paralympiques, « Paris, terrain de jeux » est une formidable opportunité pour montrer la capacité de Paris à inscrire le sport au cœur même de la Ville, en offrant des de pratique innovantes et attractives ».



**Marie-Laure DELIE, footballeuse**

« Paris, terrain de jeux » est un dispositif original pour offrir de nouveaux espaces sportifs dans Paris et faire confiance à tous les amoureux du sport qui ont des idées. En vue de ma reconversion je serai très heureuse de pouvoir profiter de ce type d'appel à projets pour ouvrir ma propre structure sportive ».



**Virgile CAILLET, Délégué Général FIFAS et Univélo**

« Cette initiative de la Ville de Paris est remarquable ! Les Fédérations professionnelles de l'industrie du sport soutiennent naturellement cet appel à projets sportifs « Paris, terrain de jeux » qui nous apparaît comme exemplaire et novateur. Exemplaire car il incite tous les acteurs du sport, marques, industriels, sponsors, agences marketing et bien entendu le mouvement sportif, à se rencontrer, à collaborer pour engager des projets communs destinés à permettre l'accès à la pratique sportive au du plus grand nombre. Novateur, ensuite dans le sens où il anticipe les tendances et les formes de pratiques sportives de demain en offrant la voie publique comme nouveau terrain de sport ».



(copyright © AFP / Jérôme Dominé)

### **Laurent Damiani, Président de SPORSORA**

« Pour SPORSORA, le sport représente un jeu social et sociétal majeur, et un moteur de croissance de l'économie. A ce titre, nous soutenons le projet « Paris, terrain de jeux » qui doit contribuer à faire du sport un axe fort d'attractivité et de dynamisme de la Ville de Paris. Nous incitons nos adhérents, près de 200 acteurs de l'économie du sport (annonceurs, agences, institutions sportives, organisateurs d'événements, médias, écoles, ...) à répondre activement à cet appel à projets ».



### **Evelyne Ciriegi, Présidente du Comité Régional Olympique et Sportif d'Ile-de-France (CROSIF)**

« Au nom du CROSIF, je me félicite de l'excellente initiative de la Ville de Paris, cité urbaine par excellence, de mettre en place des espaces novateurs dans le cadre de l'appel à projets sportifs « Paris, terrain de jeux », ceci afin d'accroître l'offre d'équipements sportifs et de permettre au mouvement sportif d'innover de nouvelles pratiques pour de nouveaux produits. A l'heure où la technologie intègre de plus en plus notre vie quotidienne, l'activité physique et sportive reste une valeur sûre de lien social permettant à chacun de conserver, voir même de retrouver la santé afin d'accéder au niveau sportif de son choix. Enfin dans le cadre de la candidature de Paris avec l'Ile-de-France aux Jeux de 2024, notre capitale se doit d'être le leader de la France toute entière, mobilisant l'ensemble des parisiennes et des parisiens pour transformer la nation de sportifs en une nation sportive. Vive le sport à Paris ! Qu'il soit novateur et qu'il réponde aux attentes et aux besoins de toutes et tous ».



### **Benjamin Carlier, Directeur du Tremplin**

« Une initiative innovante... qui favorise l'innovation ! La Ville de Paris est déjà au soutien des startups du sport avec le Tremplin, elle permet avec cet appel à projet sportifs « Paris, terrain de jeux » la mise en place d'expérimentations concrètes dans le domaine du sport sur de nombreux sites prestigieux. Les expérimentations sont une étape indispensable dans les processus d'innovation. Elles permettent, sur une période donnée, de tester, de modifier, de corriger, d'améliorer les produits et services proposés au contact direct du public. Il s'agit d'une opportunité unique pour les acteurs du sport. Cela participe à une dynamique extrêmement positive autour de l'économie du sport et de l'innovation ».



## OBJECTIF : UTILISER LES ESPACES INOCCUPES POUR OFFRIR PLUS DE SPORT AUX PARISIENS

« Paris, terrain de jeux » propose aux acteurs du sport (fédérations sportives, clubs, opérateurs sportifs, investisseurs, architectes et designers, etc.) d'utiliser des terrains aujourd'hui inoccupés pour proposer des expériences éphémères, expérimenter des nouveaux concepts, importer des pratiques sportives innovantes ou offrir une vitrine d'exception à un projet ou à une discipline.

Ils pourront occuper, l'espace de plusieurs mois ou de plusieurs années (jusqu'à 5 ans), des sites en attente d'aménagement : délaissés urbains, locaux inoccupés, friches, parkings, sites en voie de mutation...

### Calendrier de l'appel à projets :

- **11 janvier 2016** : Lancement de l'appel à projets
- **8 avril 2016** : Retour des offres
- **Fin avril/début mai 2016** : Audition des porteurs de projets
- **18 mai 2016** : Annonce des projets retenus par les Commissions de sélection des offres
- **Juillet 2016** : Soumission au vote des élus du Conseil de Paris du projet de délibération correspondant, et signature de la convention entre l'UCPA et le Parc de la Villette (parcours de golf)

### Chiffres clés :

- 31 dossiers proposés sur 12 sites
- 23 dossiers recevables et 23 candidats auditionnés sur 10 sites
- 7 projets retenus au final

Tous les projets sont présentés sous réserve de l'obtention des permis et autorisations nécessaires à leur réalisation.

Les visuels présentés ne sont pas contractuels.



## PARCOURS D'AVENTURE

### PONT DE SULLY. BERGES RIVE DROITE (4<sup>E</sup>)

#### AUJOURD'HUI...

##### Principales

##### caractéristiques :

Port des Célestins en aval du

Pont de Sully (sens Seine)

Terre-plein de 650m<sup>2</sup> avec un  
local de 22,4m<sup>2</sup>

Disponible 5 ans maximum

**Occupation actuelle :** Le local  
est libre de toute occupation.

**Contexte urbain :** La voie Georges  
Pompidou, actuellement ouverte à la  
circulation automobile, fait partie  
d'un projet de piétonisation en cours.



#### DEMAIN...

**Porteur du projet :** UCPA

**Projet envisagé :** Parcours d'aventure intégrant  
tyrolienne ou accrobranches  
en fonction des saisons.

**Horaires :** Ouverture toute l'année, horaires  
variables selon les saisons. Horaires spécifiques  
durant les vacances scolaires.

**Montant de l'investissement :**  
120.000 € de travaux  
et 30.000 € d'aménagement de locaux

**Observation :** Projet de parcours d'aventure  
envisagé dans le cadre d'une piétonisation des  
Berges. Nécessité d'un travail avec les  
partenaires de la Ville (notamment Etat,  
Préfecture de Police et Port de Paris) pour sa  
bonne insertion dans le paysage des Berges,  
sous réserve de la déclaration de projet  
approuvée par le Conseil de Paris.

## FOOT A 5 INDOOR

### TOUR A PARACHUTES (13<sup>E</sup>)

#### AUJOURD'HUI...

**Principales caractéristiques :**  
7 avenue de la porte de Choisy  
Parcelle de 1.750 m<sup>2</sup>  
Disponible 5 ans maximum La parcelle est un terrain rectangulaire enherbé qui accueillait auparavant 4 terrains de pétanque et des locaux pour le club, à présents démolis



**Situation environnementale :** Le terrain est en léger surplomb par rapport à la rue (accès par un petit escalier). Il est longé par la voie d'accès au terrain de football synthétique, à l'accueil du stade et au vestiaire. Il possède une entrée indépendante sur la rue et un portillon de communication avec le reste du site. Il est clôturé par un grillage de pleine hauteur côté rue et par un grillage à mi-hauteur à l'intérieur du site.

**Contexte urbain :** Le terrain est situé dans la zone comprise entre le boulevard Masséna et le boulevard périphérique. Enclavé dans le site de l'équipement sportif, il est entouré au Nord et à l'Ouest par des bâtiments et équipements sportifs de la RATP. Au Sud, un immeuble de Paris Habitat de 11 étages lui est adossé sur toute sa longueur. De l'autre côté de la rue, à l'Est, se trouve le Centre Sportif Georges Carpentier.

#### DEMAIN...

**Porteur du projet :** Tribal Foot

**Projet :** Implantation d'un complexe de foot à 5 avec 3 terrains de foot couverts avec vestiaires PMR et douches individuelles.

**Horaires :** Ouvert tous les jours de l'année, de 9h à minuit.

**Montant de l'investissement :** 500.000 €



Alexandre Hugonnard,  
architecte DPLG



## KARTING ELECTRIQUE

### PARKING DES DEUX MOULINS (13<sup>E</sup>)

#### AUJOURD'HUI...

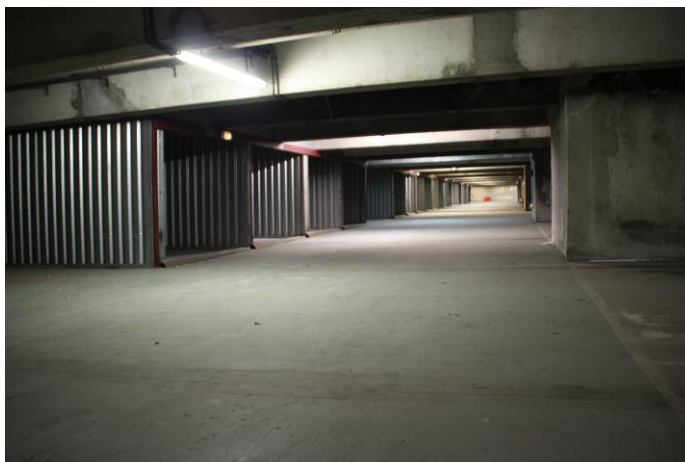
##### Principales caractéristiques :

163, rue Nationale

3 niveaux souterrains

Disponible 5 ans maximum

Surface de la parcelle : parking de  
500 places sur 3 niveaux de sous-sol.



**Occupations actuelles :** Situé sous un jardin public, le square Louis Say, le parking, de forme rectangulaire, à deux travées parallèles, occupe trois niveaux de sous-sol. La rampe d'accès est localisée rue Nationale et celle de sortie, 202 bis, rue du Château des Rentiers, tandis que quatre escaliers assurent l'accès des piétons. Il comporte des emplacements de stationnement droits ou en épi, des emplacements motos, et des box simples ou doubles. Le parking a été restitué à la Ville de Paris en 2012 et se trouve depuis lors libre de toute occupation.

**Contexte urbain :** le parking a été construit par la RIVP, en 1975, en même temps que les immeubles d'habitation avoisinants.

#### DEMAIN...

**Porteur du projet :** Urban Kart Paris (SARL EKO EVENTS 17°)

**Projet :** Kart électrique en ville et en famille. Un univers inspiré du jeu vidéo pour séduire un public large. Activité sportive innovante respectueuse de l'environnement.

**Horaires :** Lundi, mardi et jeudi de 18h30 à 23h30 ; mercredi de 14h à 23h30 ; vendredi de 18h30 à 1h du matin ; samedi de 10h à 1h du matin ; dimanche de 10h à 19h.

**Montant de l'investissement :** 475.000 €



## PADEL EN ETAGES

### *TERRAIN D'EDUCATION PHYSIQUE CASTAGNARY (15<sup>E</sup>)*

#### AUJOURD'HUI...

**Principales caractéristiques :**

115-119, rue Castagnary

Terrain de 1.375 m<sup>2</sup>

Disponible 5 ans maximum



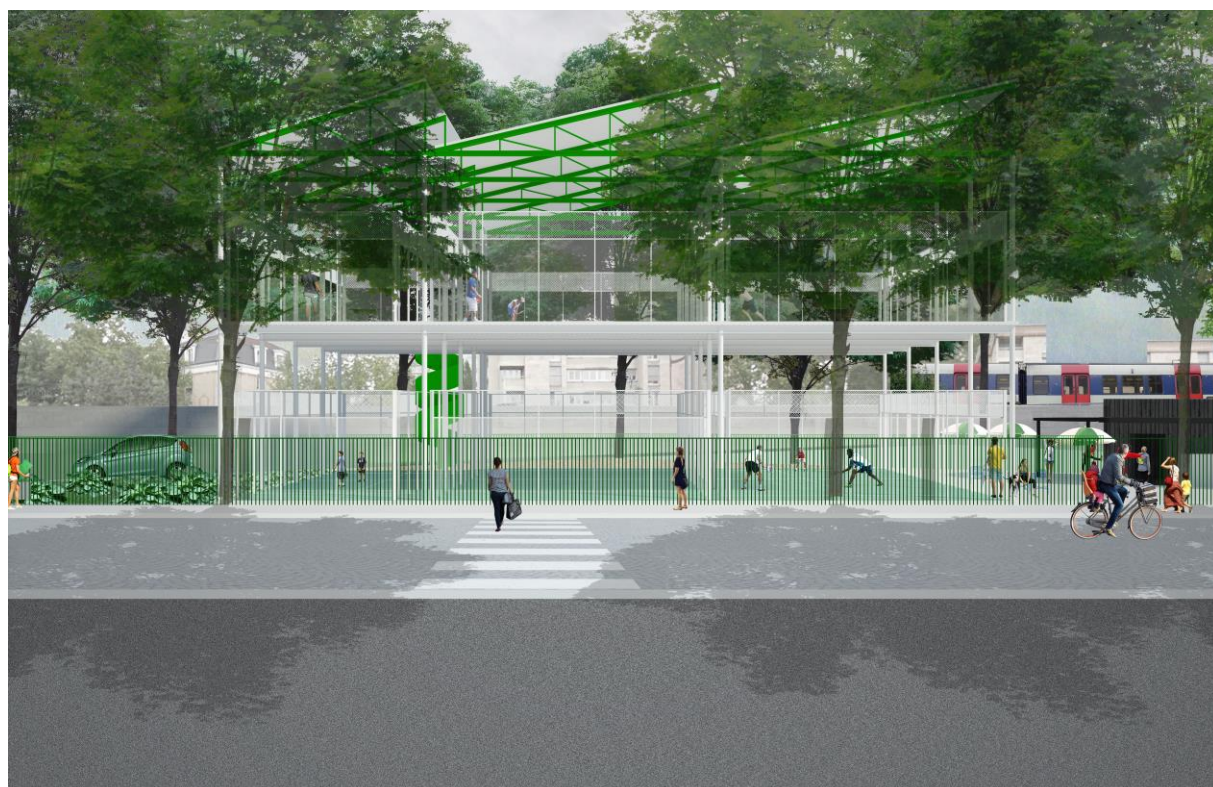
#### DEMAIN...

*Porteur du projet : UCPA*

*Projet :* Un site de padel avec 6 terrains sur 2 niveaux, doubles et simples à chaque étage de la structure. Semi-couverture pour permettre la pratique par tous les temps. Espace bar-café.

*Horaires :* Toute l'année, 7j/7, de 9h à 22h, dont 1.100h d'activités grand public, 216h pour les scolaires et 168h pour les centres de loisirs.

*Montant de l'investissement : 810.000 €*





## ESCALADE INDOOR EN BLOC

### TERRAIN D'EDUCATION PHYSIQUE PERICHAUX (15<sup>E</sup>)

#### AUJOURD'HUI...

**Principales caractéristiques :**

131, boulevard Lefebvre  
Terrain de basket extérieur de  
551 m<sup>2</sup>

Disponible 5 ans maximum

En 2011, la DJS a créé un nouveau terrain d'éducation physique dans le square du Dr Calmette situé de l'autre côté du boulevard Lefebvre juste en face du TEP Périchaux. Depuis, ce dernier a été délaissé par les usagers.

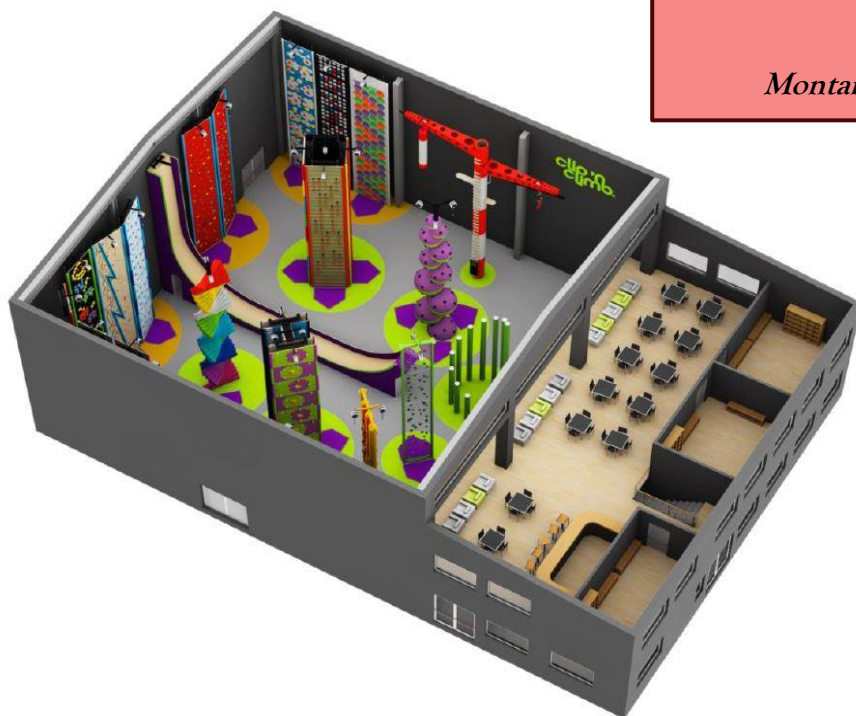


#### DEMAIN...

*Porteur du projet :* OPTIUM Capital, fonds d'investissement

*Projet :* Escalade ludique sur parois verticales, jusqu'à 8m40 de hauteur.

*Montant de l'investissement :* 730.000 €



## BOXE ET CIRCUIT TRAINING QUAI DU LOT (19<sup>E</sup>)

### AUJOURD'HUI...

#### Principales caractéristiques :

9, quai du Lot

2 plateaux de 288 m<sup>2</sup> et 217 m<sup>2</sup> intérieurs  
(espace brut en RDC)

5 mètres de hauteur de plafond

Disponible 5 ans maximum

Ces locaux sont intégrés dans un ensemble immobilier comprenant une école et une halte-garderie.

**Constructions existantes :** Ces locaux sont constitués de 2 plateaux successifs séparés par une marche de 10 cm. Ils sont mono-orientés et peuvent être éclairés par 11 baies en façade côté quai du lot. Ils comportent 3 voiles porteurs intérieurs implantés en biais. Les locaux ne sont pas reliés au réseau d'assainissement.

**Contexte urbain :** Le bâtiment qui abrite le volume du 9 quai du lot a été construit dans le cadre de la ZAC Claude Bernard (Paris Nord Est - Secteur F -). Ce secteur de 14,6 ha est situé entre le boulevard Macdonald et le périphérique et bordé à l'est par le canal Saint Denis. Il relie et intègre dans son périmètre les berges du canal, la « forêt linéaire » et une réserve écologique. Le Quai du Lot borde le Canal Saint-Denis entre le boulevard Macdonald et la Ville d'Aubervilliers. Ce secteur a fait l'objet d'une réhabilitation importante avec la création de logements et d'équipements publics, le réaménagement des entrepôts Macdonald et l'arrivée du tramway.



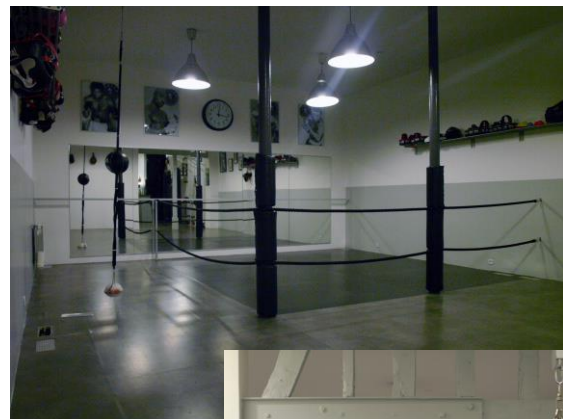
### DEMAIN...

**Porteur du projet :** Apollo Sporting Club,  
SAS SSB Sport (10<sup>e</sup>)

**Projet :** Espace sportif modulable et fonctionnel autour de la boxe et du fitness, avec 2 vestiaires équipés chacun de 4 à 5 douches.

**Horaires :** Ouvert 7j/7

**Montant de l'investissement :** 90.000 €





## PARCOURS DE GOLF

### PELOUSES OUEST DU PARC DE LA VILLETTE (19<sup>E</sup>)



#### AUJOURD'HUI... :

##### Principales caractéristiques :

Parcelles situées dans l'enceinte piétonnière du Parc de la Villette.

Le Jardin « des briques » est une surface engazonnée et arborée de 2.000 m<sup>2</sup> (longueur 48m, largeur 33m).

La Pelouse « aux chiens » est une surface engazonnée et arborée de 3.446 m<sup>2</sup> (longueur 120m, largeur 28m), à proximité de l'une des entrées du parc, rue Edgard Varèse.

Les parcelles se situent aux croisements des flux de public du parc est/ouest et nord/sud.

**Occupations actuelles :** Les espaces sont libres de toute occupation.

**Contexte urbain :** Situés dans l'enceinte piétonnière, au Sud du Parc de la Villette, le Jardin « des briques » est situé à proximité du Jardin des Dunes et des Vents actuellement en rénovation (réouverture prévue en mai 2016), et la Pelouse « aux chiens » est à l'arrière du Pavillon Paul Delouvrier et à proximité immédiate de l'entrée Ouest du Parc et des Jardins Passagers exploités par les ateliers Villette.

**Opportunités / enjeux :** Espace vert relativement calme à proximité également d'une concession de restauration avec terrasse.





# DEMAIN...

*Porteur du projet* : UCPA

*Projet* : Terrain de golf pédagogique avec restauration légère

*Horaires* : Toute l'année, variable selon les saisons.

De novembre à mars, ouverture de 10h à 18h. En juillet et août, ouverture 7j/7 de 10h à 21h.

Horaires spécifiques durant les vacances scolaires.

*Montant de l'investissement* : 327.000 € de travaux et 77.000 € d'aménagement des locaux

