

## **Tour Montparnasse : un projet d'exception porté par la Nouvelle AOM va voir le jour**

**Mardi 19 septembre 2017, au Pavillon de l'Arsenal, le lauréat du concours international d'architecture portant sur la rénovation de la Tour Montparnasse a été désigné : Nouvelle Agence pour l'Opération Maine-Montparnasse. La Ville de Paris se réjouit de ce choix qui fera de la Tour une icône du Paris du XXI<sup>e</sup> siècle.**

Lancé en juin 2016, le concours d'architecture de la Tour Montparnasse poursuivait un objectif ambitieux : redonner à ce bâtiment emblématique la place qui est la sienne, en repensant son aspect, mais aussi ses usages. L'enjeu était de taille. Il fallait inventer un bâtiment plus agréable pour les nombreuses personnes qui y travaillent chaque jour, pour ceux qui viennent y admirer le paysage, pour ceux qui voient la tour d'en bas, et vivent autour. Il s'agissait de faire redécouvrir et aimer cette Tour par les Parisiens.

Ainsi, 7 équipes internationales ont imaginé des projets de grande qualité, parmi lesquels le syndicat de copropriétaires de la Tour a choisi en concertation avec la Ville celui de Nouvelle AOM, réunion des trois agences françaises Chartier-Dalix, Franklin Azzi et Hardel & Le Bihan. Estimé à plus de 300M€, il sera prêt pour les Jeux Olympiques de 2024, contribuant de fait au rayonnement de Paris et de sa métropole aux yeux du monde entier.

Le projet de Nouvelle AOM a séduit le jury par son respect de la Tour existante et sa grande audace. Tout en conservant la forme de la Tour et ses qualités, il opère une véritable métamorphose par les usages, par la façade et l'écologie. La Tour Montparnasse de demain sera multifonctionnelle, vivante 24h/24 et exemplaire sur le plan environnemental en divisant par 10 la consommation énergétique actuelle. La Tour sera autonome pendant 70% de son temps d'usage. Elle sera la première « tour éolienne » du monde, captant l'énergie du vent et réduisant au minimum la ventilation mécanique. Enfin, 80% de la façade existante sera réemployée à l'intérieur de la tour, magnifiant son héritage.

Pour toutes ces raisons, la Ville se réjouit du lancement de ce projet et de la réalisation prochaine d'une tour résolument « parisienne », à l'avant-garde de la transition énergétique et s'inscrivant en harmonie avec l'architecture environnante.

**Retrouvez plus d'informations sur le projet :**

[www.tour-montparnasse.fr](http://www.tour-montparnasse.fr)

[www.demain-montparnasse.com](http://www.demain-montparnasse.com)

Jusqu'au 22 octobre, le Pavillon de l' Arsenal consacre une exposition en entrée libre. Les 7 candidats y sont présentés : Architecture Studio, Dominique Perrault Architecture, Mad Architects – Dgla, Nouvelle Aom (Franklin Azzi / Chartier Dalix / Hardel et Le Bihan), Oma (Office For Metropolitan Architecture), Plp Architecture, Studio Gang. Il est possible d'y trouver des maquettes des projets, des images de synthèse et des visuels.

**Contact presse :** Simon Le Boulaire / 01.42.76.49.61 / [presse@paris.fr](mailto:presse@paris.fr)