

Ian Brossat inaugure 6 logements sociaux dans le 16e arrondissement

Mercredi 7 octobre à 11h30, 17 rue Gros (16e)

Ian Brossat, adjoint à la Maire en charge du logement, inaugure 6 logements sociaux situés dans un quartier de prestige, au cœur du 16e arrondissement.

Anne Hidalgo s'est engagée à développer, sur l'ensemble du territoire communal, une offre de logement accessible à tous les Parisiens. Cela passe notamment par un rééquilibrage géographique, en produisant des logements sociaux dans les arrondissements déficitaires.

Ian Brossat inaugurera mercredi six nouveaux logements sociaux qui illustrent cette volonté. Le 16e arrondissement, qui est à la fois l'arrondissement le plus vaste et celui à la plus faible densité de population, compte aujourd'hui moins de 4% de logements sociaux, bien en dessous du taux de 20% imposé par la loi SRU.

Le projet est mené au 17 rue Gros, au-dessus d'un concessionnaire de véhicules de luxe. La maîtrise d'ouvrage a été assurée par Elogie.

Les quatre niveaux du bâtiment ont fait l'objet d'une restructuration complète. L'immeuble a notamment été mis aux normes de sécurité et les parties communes remaniées. Cela a notamment permis de prendre en compte les problématiques d'accessibilité liées au handicap et au vieillissement, en particulier à l'intérieur des logements.

Le projet comporte aussi des avancées majeures en matière d'environnement. Grâce à cette réhabilitation, la consommation d'énergie a été divisée par cinq : initialement de 598 kWhep/m²/an, elle atteint désormais 107 kWhep/m²/an, soit un gain de 491 kWhep/m²/an. L'opération a aussi porté sur une meilleure maîtrise des consommations d'eau et sur la mise en place du tri sélectif, sans oublier la sensibilisation des locataires aux « gestes verts ».

Personnalité présente :

- Ian Brossat, adjoint à la Maire de Paris en charge du logement et de l'hébergement d'urgence
- Danièle Prémel, Présidente d'Elogie
- Olivier Leblanc, Directeur général d'Elogie

Date et lieu :

Mercredi 7 octobre à 11h30, 17 rue Gros (16e)