

Le réfectoire du couvent des Cordeliers accueillera 39 logements pour chercheurs

Marie-Christine Lemardeley, adjointe à la Maire, annonce que Paris va attribuer 4M€ à la RIVP pour rénover l'ancien réfectoire du couvent des Cordeliers (6e) : 39 logements pour chercheurs seront créés, dont 18 para-hôteliers.

Situé sur le campus des Cordeliers (6e), l'ancien réfectoire du couvent doit être remis aux normes et restauré. La Ville de Paris a confié cette opération à la RIVP, l'un de ses bailleurs sociaux, qui doit en faire un lieu d'accueil de qualité pour les chercheurs français et étrangers.

« Il s'agit d'un projet singulier, qui alliera restauration historique et création de logements. Avec la RIVP, nous allons réaménager la grande salle du rez-de-chaussée, pour la mettre en valeur et optimiser son utilisation. Dans les étages, 39 logements dédiés aux chercheurs, du T1 au T2, seront aménagés. Ils se répartiront en 21 logements sociaux (PLS) et en 18 logements para-hôteliers. Ces derniers seront directement financés par la Ville de Paris, qui cofinancera aussi une partie de la rénovation historique, le tout pour un montant de 4M€ », annonce Marie-Christine Lemardeley, adjointe à la Maire en charge de l'enseignement supérieur, de la recherche et de la vie étudiante.

Cette opération se fera dans le respect du caractère patrimonial du lieu et mobilisera à ce titre des savoir-faire spécifiques. Les études de relevés historiques et archéologiques ont déjà débutées. La livraison du bâtiment est prévue pour le second semestre 2018.

« Cette rénovation est un nouveau geste fort qui est fait à l'attention du monde de la recherche et de l'enseignement supérieur. Elle démontre notre souci d'accueillir et d'accompagner au mieux les chercheurs, dans des conditions de confort optimales, en leur permettant de vivre à proximité de leur campus et au cœur de la ville », souligne l'adjointe à la Maire.

Paris est déjà reconnue dans de nombreux classements internationaux comme une ville particulièrement hospitalière dans ce domaine. QS Best Cities vient ainsi de la distinguer, pour la quatrième année consécutive, comme la « meilleure ville étudiante au monde ». De son côté, PricewaterhouseCoopers la positionner comme la « 1ère métropole mondiale pour l'innovation et le capital intellectuel ».