



**Communiqué de presse**

Mercredi 22 novembre 2023

## **L'Equerre d'argent récompense l'îlot Saint-Germain, projet de 254 logements sociaux dans le 7<sup>e</sup> arrondissement**

**L'Equerre d'argent 2023 a récompensé hier l'îlot Saint-Germain, un projet de 254 logements sociaux réalisés par les agences François Brugel Architectes associés et h2o pour le compte de la Régie immobilière de la Ville de Paris (RIVP) dans le 7<sup>ème</sup> arrondissement. Ce prestigieux prix illustre l'engagement d'Anne Hidalgo, Maire de Paris, pour l'accès au logement et à la qualité de toutes et tous.**

L'îlot Saint-Germain, situé dans les anciens bureaux du ministère des Armées, est un projet de réhabilitation qui comprend 254 logements, une crèche de 68 berceaux, des équipements sportifs dont un gymnase et une salle multisport, ainsi qu'un jardin de 550 m<sup>2</sup> sur le toit du gymnase.

Le jury de l'Equerre d'argent, conjointement présidé par le couple d'architectes Emmanuelle et Laurent Beaudouin et les lauréats de l'édition précédente, a tenu à distinguer une méthode vertueuse de transformation de la Ville, en phase avec les enjeux d'urbanisme contemporain et une attention extrême portée à tous les détails.

Ce projet de grande qualité architecturale met en œuvre, tout en valorisant le patrimoine, de hautes ambitions en matière de performance environnementale : transformation de l'existant, déploiement de balcons par réutilisation de la structure, isolation thermique, réfection des toitures terrasses avec végétalisation. Il permet le déploiement de logements de grande qualité et surtout d'une grande diversité permettant de répondre à des besoins variés.

Cette opération de transformation de bureaux en logements dans le 7<sup>e</sup> arrondissement est emblématique de la politique de rééquilibrage territorial du logement social menée par la majorité municipale depuis 2014 pour améliorer durablement les conditions de logement des parisiennes et des parisiens.

**Contact presse :** Service de presse – 01 42 76 49 61 – [presse@paris.fr](mailto:presse@paris.fr)