



**Invitation presse**

**Accréditation obligatoire**

## **Pose de la première pierre des futurs logements du quartier Python-Duvernois (20<sup>e</sup>)**

Vendredi 4 octobre à 10h – 53 rue Louis Lumière (20<sup>e</sup>)

**Le secteur d'aménagement Python-Duvernois, qui s'étend sur 17 hectares entre la Porte de Bagnolet et la Porte de Vincennes, fait l'objet d'une opération de renouvellement urbain d'ampleur. Vendredi 4 octobre, Jacques Baudrier et Lamia El Aaraje, adjoints à la Maire de Paris et Eric Pliez, Maire du 20<sup>e</sup> arrondissement, participeront à la pose de la première pierre des futurs logements sociaux du quartier.**

Le quartier Python-Duvernois, inscrit parmi les 100 opérations nationales de l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (ANRU), bénéficie d'un investissement conséquent de la Ville de Paris pour de vastes travaux de rénovation urbaine.

Cette opération d'ampleur permettra la rénovation d'une partie du patrimoine bâti dégradé ainsi que la création de nouveaux logements autour d'un parc de trois hectares dont la première partie a d'ores et déjà été livrée. De nouveaux équipements publics et de commerces de proximité seront également développés.

La pose de la 1<sup>ère</sup> pierre du bâtiment de l'Agence d'Architecture Vincent Parreira pour la RIVP, est une étape clé pour la vie de ce quartier. Ce bâtiment de 107 logements, dont 90 sociaux et 17 logements locatifs libres vendus à l'Association de la Foncière Libre, est l'exemple d'architecture souhaité par la ville dans son PLU tant sur le plan constructif avec une construction à faible impact carbone (avec l'utilisation de matériaux bio et géosourcé) que sur le plan de la qualité d'habité des futurs logements (logement traversant, végétalisation...).

À l'occasion de la pose de la 1<sup>ère</sup> pierre, les élus reviendront sur la programmation de logements sociaux et abordables dans les secteurs d'aménagement. En effet les opérations de renouvellement urbain permettront de construire plus de 5000 nouveaux logements à horizon 2035 principalement dans le Nord Est parisien qui connaît un renouvellement majeur sous l'impulsion de la Ville et dans le cadre de l'héritage des JOP. Ces nouvelles constructions répondront d'une architecture de qualité avec de fortes exigences environnementales via l'emploi de matériaux issus du

**Contact presse :**

Service presse – [presse@paris.fr](mailto:presse@paris.fr) – 01 42 76 49 61

réemploi, biosourcés et géosourcés à faible émission carbone qui offriront des logements de qualité.

**Personnalités présentes :**

**Eric Pliez**, Maire du 20<sup>e</sup> arrondissement de Paris

**Lamia El Aaraje**, adjointe à la Maire de Paris chargée de l'urbanisme, de l'architecture, du Grand Paris, de l'accessibilité universelle et des personnes en situation de handicap.

**Jacques Baudrier**, adjoint à la Maire de Paris en charge du logement et de la transition écologique du bâti

**David Belliard**, Adjoint à la maire de Paris en charge de la transformation de l'espace public, des transports, des mobilités, du code de la rue et de la voirie ; Président de la RIVP

**Informations pratiques**

Vendredi 4 octobre à 10h

53 rue Louis Lumière, 20<sup>e</sup>

**Contact presse :**

Service presse – [presse@paris.fr](mailto:presse@paris.fr) – 01 42 76 49 61